



GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, TERRITORIO E PROTEZIONE CIVILE

Direzione Protezione Civile e Sicurezza del Territorio

Settore Genio Civile Marche Sud

PEC: regione.marche.geniocivile.mc@emarche.it

email: settore.gcmarchesud@regione.marche.it

COMUNE di SARNANO
Responsabile del Procedimento
Ing. Sabrina Tidei
PEC: comune.sarnano@pec.it

OGGETTO : Conferenza dei Servizi

Variante parziale al Piano Regolatore Generale del Comune di Sarnano ai sensi della Legge Regionale 2 agosto 2017 n.25 - Ricostruzione con Delocalizzazione del fabbricato in C.da Vecciola danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24/08/2016 in attuazione all'art. 5 comma 13 dell'O.C.S.R. 19/2017 e s.m.i"

Comune di Sarnano

Parere di conformità geomorfologica - art. 89 del D.P.R. n. 380/2001
Valutazioni compatibilità idraulica – art. 10 LR 22/2011

È stata esaminata, ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001 e per le valutazioni sulla compatibilità idraulica di cui l'art. 10 della LR 22/2011, la documentazione messa a disposizione dal Comune di Sarnano con nota 11783 del 27/09/2022, ns prot. n. 1193212 del 27/09/2022 in merito alla Variante per la delocalizzazione del fabbricato in C.da Vecciola danneggiato dalla crisi sismica iniziata il 24/08/2016.

Alla richiesta di parere sono allegati gli elaborati tecnici a firma dell'arch. Andrea Natalini; gli studi geologici sono stati redatti dal dott. geol. Costantino Lucarelli.

Con nota 1241656 del 05/10/2022 è stata effettuata una richiesta d'integrazione; la documentazione integrativa è stata trasmessa con nota 12859 del 18-10-2022 (ns prot. 1306470 del 18/10/2022).

La variante proposta prevede la delocalizzazione di un edificio danneggiato dagli eventi sismici 2016 all'interno di una ZREU-Zona di Recupero Edilizio Urbanistico, altrimenti non delocalizzabile.

Visto l'art. 89 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380;

Visti i contenuti della Circolare della Regione Marche n.14 del 28.08.1990;

Viste le Norme Tecniche delle Costruzioni approvate con il D.M. 17 gennaio 2018;

Viste la LR 22 del 23 novembre 2011 e la DGR 53/2014.

Visti l'art. 15 della LR 18/2021 (Disposizioni di organizzazione e di ordinamento del personale della Giunta regionale) e la DGR n.1677/2021.

Conformità geomorfologica - parere ai sensi dell'art. 89 del DPR 380/2001

Rilevato che:

a) dall'esame del vigente Piano per l'Assetto Idrogeologico della Regione Marche PAI, non risultano interferenze con aree in dissesto;

b) nell'Indagine di fattibilità geologica, il tecnico incaricato rappresenta che:

- *“La zona in oggetto si individua sulla linea di spartiacque tra il Torrente Tennacola ed il Torrente Salino, suo tributario di sinistra, ad una quota di circa 570.0m s.l.m.m. ed è sub pianeggiante”;*

- *“Geomorfologicamente nell'area esaminata non si riscontrano processi morfogenetici in atto e/o potenziali imputabili alla gravità, che possano turbare la naturale stabilità, in virtù della morfologia del sito”;*

- *“una particolare attenzione dovrà essere rivolta al drenaggio delle acque meteoriche e di quelle provenienti dagli scarichi attorno alla struttura che dovranno essere canalizzate in modo da essere allontanate dalla zona in esame; variazioni del contenuto di umidità nei terreni di sedime della costruzione possono alterare le attuali caratteristiche geomeccaniche”.*

Tutto ciò premesso, si esprime parere favorevole ai sensi dell'art.89 del D.P.R. 380/2001, alla Variante in C.da Vecciola come richiesto dal Comune di Sarnano con nota 11783 del 27/09/2022, ns prot. n. 1193212 del 27/09/2022 e successiva integrazione con le **seguenti prescrizioni**:

1) ogni intervento edificatorio dovrà essere preceduto da studi idonei alla caratterizzazione e modellazione geologica e geotecnica finalizzata a fornire al progettista i parametri necessari per le verifiche/analisi previste nelle Norme Tecniche delle Costruzioni approvate con DM del 17/01/2018; dalle risultanze di tali approfondimenti dovrà essere individuata la tipologia di fondazioni più idonea;

2) per la progettazione degli edifici, il tecnico incaricato dovrà valutare, ai fini della definizione dell'azione sismica di progetto, l'applicabilità dell'approccio semplificato (parag. 3.2.2 NTC 2018) oppure la necessità di effettuare la Risposta Sismica Locale;

3) il progetto delle opere di lottizzazione dovrà essere corredato anche dal progetto del sistema per il mantenimento del principio dell'invarianza idraulica; tale sistema dovrà escludere l'infiltrazione nei terreni sottostanti ed il suo dimensionamento dovrà essere effettuato in relazione a tutte le superfici impermeabili e semipermeabili. Il sistema di compensazione dovrà escludere l'infiltrazione nei terreni sottostanti.

Verifica di compatibilità idraulica, di cui all'art.10 della L.R. 22/2011 e della DGR 53/2014.

La verifica di compatibilità idraulica della variante è stata effettuata da parte del dott. geol. Costantino Lucarelli, iscritti all'Ordine dei geologi delle Marche Albo Sezione A con il n. 357, in ragione delle indicazioni di cui ai paragrafi 2.2 (ambito di applicazione) e 2.4.1 (livelli della verifica di compatibilità idraulica) delle indicazioni tecnico-pratiche allegate alla D.G.R. n.53 del 27/01/2014;

Considerato quanto relazionato dal dott. geol. Costantino Lucarelli, si concorda:

- con il livello di approfondimento dell'analisi scelto in conformità al Titolo II, paragrafi 2.2 (ambito di applicazione) e 2.4.1 (livelli della verifica di compatibilità idraulica) delle indicazioni tecnico-pratiche allegate alla D.G.R. n.53 del 27/01/2014;
- con le valutazioni effettuate in sede di verifica della compatibilità idraulica.

Tutto ciò premesso, si ritiene che la trasformazione urbanistica riguardate il Comune di Sarnano, di che trattasi, sia compatibili con il regime idraulico dei corsi d'acqua presenti nel territorio interessato.

Le nuove opere dovranno assicurare il perseguimento del principio di invarianza idraulica ai sensi della L.R. 22/2011 e secondo i criteri dettati dalla Delibera già richiamata; la verifica del rispetto di tali prescrizione è di competenza dell'Ente che rilascia il titolo abilitativo alla realizzazione delle opere.

Le presenti valutazioni dovranno essere allegate all'atto di adozione della Variante.

Il Dirigente
Dott. Ing. Vincenzo Marzialetti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del DLgs 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate,
il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa