



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

AVVISO PUBBLICO PER LA VENDITA DI VEICOLI DI PROPRIETA' COMUNALE SUDDIVISA IN 3 LOTTI FUNZIONALI

Scadenza presentazione candidature: 01/05/2022 ore 23:59

IL RESPONSABILE SETTORE DELL'UFFICIO TECNICO

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n 179 del 11/11/2021 con la quale è stato indirizzato dall'Amministrazione ad attuare le procedure necessarie per la vendita di alcuni beni mobili Comunali;

VISTO che è necessario provvedere alla alienazione di 3 veicoli di proprietà comunale completamente ammortizzati e non più funzionali alle finalità istituzionali alle quali erano destinati;

RICHIAMATA la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n 217 del 12/11/2021 con la quale è stato approvato il presente avviso, i suoi allegati e si è dato corso alla alienazione dei predetti beni;

CONSIDERATO che all'avviso pubblico di cui sopra, non è pervenuta alcuna offerta per nessuno dei lotti presenti a base asta, come si evince dal relativo verbale redatto alla scadenza dell'avviso;

RITENUTO, pertanto di procedere all'alienazione dell'immobile sotto indicato mediante esperimento di un secondo avviso pubblico, con un parziale abbassamento dei prezzi posti a base asta, per ogni lotto;

RICHIAMATA la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 56 del 24/03/2022 con la quale è stato approvato il presente avviso, i suoi allegati e si è dato corso alla alienazione dei predetti beni;

VISTO il Regio Decreto 827/1924;

VISTO il Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.lgs 267/2000 e s.m.i.;

RENDE NOTO E PONE IN VENDITA

I sotto elencati beni di seguito descritti, da aggiudicarsi in n. 3 lotti, e precisamente:

Lotto	Marca/Modello	Targa	Immatricolazione	Km	Importo Base Asta
1	IVECO A50C11	CT378MD	15/02/2005	341.047,60	€ 4.000,00
2	FIAT DUCATO 250EDMMC BX	DT073WS	24/12/2008	231.330,00	€ 6.000,00
3	IVECO FIAT CACCIAMALI	AK251VM	24/05/1996	125.191,50	€ 1.000,00

Per una descrizione dei veicoli si rimanda all'*Allegato C "Schede tecniche dei mezzi"*.



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

I suddetti mezzi sono ceduti nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trovano e pertanto farà carico all'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo del bene (riparazioni, eventuali collaudi, o immatricolazioni e quant'altro) esonerando l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivante dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento della procedura di gara. Il concorrente dovrà dichiarare nella domanda di partecipazione – “*Allegato A*” al presente avviso di aver preso piena conoscenza e di accettare incondizionatamente tutte le clausole previste nel presente Avviso e nei documenti allegati.

In ogni caso l'Amministrazione non si terrà responsabile dei danni accidentali e dei deterioramenti eventualmente subiti dai mezzi dopo l'indizione della procedura di gara, prima del loro ritiro.

Gli automezzi sopraindicati vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con la clausola “**visto e piaciuto**” ai sensi dell'Art. 1491 del Codice Civile.

Spetterà agli aggiudicatari provvedere a tutte le formalità necessarie per il passaggio di proprietà e per qualsiasi altra procedura relativa all'utilizzo dei citati mezzi, fatta eccezione per la rimozione del logo, ove presente, che rimane a carico dell'amministrazione comunale.

L'importo del mezzo di cui al lotto 1 ha subito un forte decremento rispetto al bando di cui alla Determinazione dell'Ufficio Tecnico n 217/2021, ed anche nel presente bando in correlazione con il mezzo di cui al lotto 2, a causa della tipologia di combustibile; infatti, a causa dell'imprevedibile e repentino incremento dei prezzi del combustibile denominato “metano”, da cui ne consegue in decremento del valore di mercato di tutti i veicoli che utilizzano detto combustibile.

La vendita è soggetta ad IVA, nei limiti di legge ed ove prevista.

ART. 1 – CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'asta si terrà con il metodo dell'offerta segreta e l'aggiudicazione avverrà con il metodo delle offerte segrete al rialzo rispetto al prezzo base, con aggiudicazione di ciascun lotto in favore del migliore offerente dell'offerta più conveniente per l'Amministrazione, ai sensi art. 73 lettera “c” del Regio Decreto n. 827 del 23.05.1924.

ART. 2 – VISIONE DEI VEICOLI

Gli interessati possono prendere visione dei veicoli esclusivamente previo appuntamento con l'ufficio tecnico Comunale, da concordarsi almeno con 24 ore di anticipo, con il sig. Conti Marino allo 0733/659927.

ART. 3 – SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALL'ASTA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammesse a partecipare alla procedura d'asta, le persone fisiche, le persone giuridiche quali imprese individuali, anche artigiane, le società commerciali, le società cooperative, i consorzi a



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

condizione che siano in possesso dei requisiti, da attestarsi con dichiarazione da rendersi ai sensi del D.P.R 445/2000 di cui all' Allegato A"

ART. 4 – MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Gli interessati all'acquisto di uno o più veicoli dovranno far pervenire, a mezzo posta certificata all'indirizzo comune.sarnano@pec.it ovvero con consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Sarnano in Via Giacomo Leopardi n. 1 entro il termine perentorio del **01/05/2022 alle ore 23:59**.

- a) Nel caso di invio tramite posta certificata, all'indirizzo comune.sarnano@pec.it con oggetto **"Asta vendita veicoli di proprietà Comunale - Lotto n."**, il plico informatico dovrà contenere il modello relativo all'istanza di partecipazione sopra indicato, opportunamente sottoscritto, che dovrà essere reso in un unico file con formato ".zip" denominato **"A – Documentazione.zip"**, ed uno o più Allegati **"B"**, per quanti sono i lotti di interesse, contenenti l'offerta economica opportunamente sottoscritti, che dovranno essere resi in un unico file con formato ".zip" denominato **"B – Offerta economica.zip"**

I suddetti files dovranno essere criptati tramite l'utilizzo del software di criptazione "Encrypto" scaricabile gratuitamente sul sito del produttore sia per sistema operativo Windows che Mac, <https://macpaw.com/encrypto>.

È obbligatorio l'utilizzo del software "Encrypto" al fine di consentire alla Stazione Appaltante l'apertura dei plichi informatici con un unico software con l'obiettivo di uniformare le procedure

Al seguente link è inoltre disponibile un manuale operativo per la criptazione dei plichi:

<https://www.comune.sarnano.mc.it/avvisi-cms/avviso-pubblico-per-la-vendita-di-veicoli-di-proprietà-comunale-suddivisa-in-3-lotti-funzionali/>.

La chiave di decriptazione della plico informatico "A – Documentazione.zip", dovrà essere conservata a cura dell'operatore economico e dovrà essere composta, da almeno 10 caratteri alfanumerici (lettere e/o cifre).

La stessa dovrà **essere inviata con separata pec** alla stazione appaltante **dalle ore 13:00 del giorno 02/05/2022 alle ore 16:00 del giorno 05/05/2022**, e comunque entro la convocazione della prima seduta di gara.

La chiave di decriptazione della plico informatico "B – Offerta economica.zip", dovrà essere conservata a cura dell'operatore economico e dovrà essere composta, da almeno 10 caratteri alfanumerici (lettere e/o cifre) e differente da quella del plico "A – Documentazione.zip".

La stessa dovrà essere inviata con separata pec alla stazione appaltante, a seguito dell'apertura dei plichi "A" e dietro specifica richiesta della Stazione Appaltante.

- b) Nel caso di consegna a mano presso l'ufficio del protocollo l'offerta dovrà essere presentata in busta chiusa controfirmata sui lembi di chiusura, redatta in carta semplice e sigillata. Sulla busta dovrà esser apposta la dicitura **"Non aprire – Asta vendita veicoli di proprietà Comunale - Lotto n."**; all'interno dovranno essere presenti due buste separate, una contenente la documentazione amministrativa, e l'altra contenente l'offerta economica, ed inoltre specificare l'indirizzo del destinatario e l'indicazione del mittente.



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

Si precisa che l'Ufficio medesimo osserva il seguente orario:

- lunedì e giovedì dalle ore 08:30 alle ore 14:30 e dalle ore 16:00 alle ore 19:00;
- martedì, mercoledì, venerdì dalle ore 08:30 alle ore 14:30;
- sabato e festivi chiuso.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti e per il rispetto del termine di invio della documentazione fanno fede la data e l'ora di ricezione della pec, nel caso di invio con posta certificata, ovvero l'ora d'arrivo apposta sul plico a cura dell'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Sarnano, nel caso di consegna a mano.

Non si darà corso ai plichi che:

- non risultano pervenuti entro il termine stabilito o sui quali non siano apposti gli estremi dei rispettivi mittenti o le indicazioni relative al contenuto dei plichi medesimi;
- risultano pervenuti non debitamente chiusi e sigillati, intendendosi con tale espressione la necessità che sia apposta un'impronta, timbro o firma sui lembi di chiusura dei plichi medesimi tale da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere così qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto;
- plichi informatici: i file non risultano criptati correttamente con il software sopracitato, così da impedire la loro apertura e visione prima della scadenza delle offerte e della conseguente richiesta della password di decriptazione da parte dell'ufficio scrivente;

Gli interessati possono presentare offerte per tutti i lotti o solo uno o più di essi.

I plichi, o informatici o cartacei, dovrà a sua volta contenere la seguente documentazione tutta redatta, a pena di esclusione, in lingua italiana.

Si precisa che, in caso di interesse verso più lotti, ciascuna offerta dovrà essere imbustata singolarmente, riportando all'esterno la dicitura di cui sopra, con l'indicazione del lotto relativo.

ART. 5 – VALIDITA' DELLA PROPOSTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO

Al presente bando, ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile, si applicano le seguenti condizioni:

- la proposta di acquisto rimane valida ed irrevocabile per il periodo di 180 giorni a favore del migliore offerente.

ART. 6 – MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

L'apertura dei plichi, pervenute nei termini indicati nel presente bando, avrà inizio alle **ore 16:30 del giorno 05/05/2022** presso la sala consiliare nella sede del Comune di Sarnano, in Via Giacomo Leopardi n. 1, in seduta pubblica.

Il Responsabile Unico del Procedimento, procederà, per ciascun lotto, preliminarmente alla verifica della completezza e regolarità della documentazione contenuta nel modello "A" presentata da ciascun concorrente.



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

Al termine di tale procedura verranno dichiarati i concorrenti ammessi e quelli non ammessi esplicitando le motivazioni della mancata ammissione.

Successivamente Il Responsabile del Procedimento procederà a richiedere ai concorrenti ammessi, ed esclusivamente per chi ha inviato l'offerta tramite posta certificata, la chiave di decriptazione del plico informatico "B".

Con successiva seduta pubblica, sempre rispettando l'ordine cronologico dei rispettivi plichi, il Reponsabile Unico del Procedimento procederà all'apertura del plico "B" contenente l'offerta economica, ne verificherà la completezza del contenuto ed addiverrà all'aggiudicazione provvisoria, separatamente per ciascun lotto, a favore dell'offerente che avrà presentato l'offerta più alta.

In caso di offerte uguali si procederà, ai sensi dell'art. 77 del R.D 827/1924, nel corso della seduta di gara, come segue :

- Se i concorrenti interessati sono presenti nella seduta, al rilancio tra essi soli, mediante offerte migliorative segrete, fino a che una sola offerta risulti migliorativa delle altre;
- Se i concorrenti interessati, o anche uno solo di essi, non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta, all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Non sono ammesse offerte condizionate o offerte con un prezzo inferiore alla base d'asta, pena l'esclusione dalla gara.

L'aggiudicazione avverrà per ogni singolo lotto.

All'aggiudicazione si potrà addivenire anche in presenza di una sola offerta valida.

Per i beni rimasti invenduti a seguito della presente asta, l'amministrazione comunale si riserva di valutare l'opportunità di indire una trattativa privata per la loro vendita.

Il Comune di Sarnano si riserva a suo insindacabile giudizio di annullare o revocare il presente Avviso Pubblico, così come si riserva di non aggiudicare uno o più lo' prima dell'apertura delle offerte, senza che si costituiscano diritti e risarcimenti di sorta a favore dei partecipanti.

ART. 7 – CESSIONE DEI BENI

Il Comune di Sarnano provvederà a comunicare l'avvenuta aggiudicazione e a richiedere il versamento degli importi offerti per i lotti aggiudicati.

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento, in un'unica soluzione, dell'intero prezzo d'acquisto offerto entro 30 (trenta) giorni dalla comunicazione di aggiudicazione.

Il pagamento dovrà essere effettuato con le modalità di cui al successivo art. 8.

ART. 8 – PAGAMENTO DEL PREZZO

La stipula del contratto di cessione è subordinata al preventivo pagamento del prezzo offerto al Comune di Sarnano da effettuarsi tramite versamento presso la Tesoreria comunale di cui al conto corrente bancario della Banca BPER S.p.A., filiale di Sarnano (MC), avente il seguente IBAN: **IT 07 Q 05387 69170 000042953246**; in ognuna delle suddette opzioni la causale è comunque la



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

seguito“ **SALDO PREZZO VEICOLO LOTTO N..... DELL’AVVISO PUBBLICO N. _____**”; alternativamente il versamento può essere eseguito presso il conto corrente postale del Comune di Sarnano (MC) al seguente IBAN: **IT 45 S 07601 13400 000016035602**, con la medesima causale di cui sopra.

ART. 9 – ADEMPIMENTI A CARICO DELL’AGGIUDICATARIO

- a) Entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricevimento dell’avviso di aggiudicazione, l’aggiudicatario dovrà provvedere, con le modalità sopradescritte al saldo del prezzo di acquisto offerto, consegnando all’Amministrazione Comunale copia della ricevuta di versamento;
- b) In caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l’aggiudicazione sarà revocata ed i beni saranno aggiudicati al secondo migliore offerente;
- c) Ad avvenuto versamento degli importi dovuti, l’Amministrazione provvederà a consegnare agli aggiudicatari la documentazione necessaria per l’espletamento di tutte le incombenze, per perfezionare il passaggio di proprietà;
- d) L’aggiudicatario dovrà provvedere alla trasmissione di copia dei documenti comprovanti l’avvenuto passaggio di proprietà dei veicoli acquistati;
- e) Il bene verrà materialmente consegnato all’aggiudicatario una volta presentato il certificato di proprietà attestante l’avvenuto passaggio e la carta di circolazione integrata dall’apposito tagliando.

ART. 10 – ALTRE DISPOSIZIONI RELATIVE ALLA PROCEDURA

L’Amministrazione si intende sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di prelievo degli stessi da parte degli aggiudicatari presso i luoghi in cui i beni trovano collocazione ed è sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all’uso futuro che gli aggiudicatari faranno dei beni loro aggiudicati.

Il Comune di Sarnano si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio ed in qualunque fase del procedimento, di non dar corso all’asta, di prorogarla, di sospenderla e/o rinviarla ad altra data, anche limitatamente ad uno o più lotti, senza che i partecipanti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

Con la presentazione dell’offerta si intendono accettate, da parte degli offerenti, tutte le condizioni del presente Avviso.

In merito al lotto 3, ovvero alla cessione dell’ IVECO FIAT CACCIAMALI, si precisa che lo stesso potrà perfezionarsi solamente dopo la consegna di un nuovo mezzo ibrido elettrico che il Comune di Sarnano ha già provveduto ad ordinare. La consegna dello stesso, salvo proroghe nella fornitura, è previsto entro il 28 Febbraio 2022.

ART. 11 – PUBBLICITA’ DELL’AVVISO DI VENDITA



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

Il presente Avviso di vendita ed i relativi allegati in formato elettronico verranno pubblicati sul sito web del Comune di Sarnano (www.comune.sarnano.it nella sezione “Altri Bandi ed Avvisi”) e sull’Albo Pretorio Comunale, ovvero al seguente link:

<https://www.comune.sarnano.mc.it/avvisi-cms/avviso-pubblico-per-la-vendita-di-veicoli-di-proprietà-comunale-suddivisa-in-3-lotti-funzionali/>.

ART. 12 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Comune di Sarnano, quale titolare del trattamento, informa l’operatore economico aggiudicatario-appaltatore che ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) n. 679/2016 – art. 13 e 14 - e del D. Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, i dati forniti in risposta alla procedura di affidamento o comunque raccolti a tale scopo, nonché forniti ai fini della conclusione del contratto, verranno utilizzati unicamente ai fini della conclusione e della esecuzione del contratto di appalto nonché della rendicontazione del contratto, e delle attività ad esse correlate e conseguenti.

In relazione alle descritte finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

I dati potranno essere trattati anche in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

Il conferimento dei dati è necessario per la stipulazione, l’esecuzione e la rendicontazione del contratto e, pertanto, il mancato conferimento determina l’impossibilità di dar corso alle suddette attività.

Potranno venire a conoscenza dei suddetti dati personali gli operatori dal titolare designati per il trattamento dei dati personali.

I dati raccolti potranno altresì essere conosciuti da:

- Soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, quali il direttore dell’esecuzione;
- Soggetti terzi fornitori di servizi per il titolare, o comunque ad esso legati da rapporto contrattuale, unicamente per le finalità sopra descritte, previa designazione in qualità di Responsabili del trattamento e comunque garantendo il medesimo livello di protezione;
- Altre amministrazioni pubbliche, cui i dati potranno essere comunicati per adempimenti procedurali;
- Soggetti che facciano richiesta di accesso ai documenti della fase di esecuzione, secondo le modalità e nei limiti di quanto previsto dalla vigente normativa in materia;
- Legali incaricati per la tutela del titolare, in sede stragiudiziale e giudiziale;
- Ogni altro soggetto esterno a cui si renda necessario, per obbligo di legge o di regolamento, comunicare i dati personali ai fini dell'affidamento e dell'aggiudicazione del contratto.

In ogni caso, operazioni di comunicazione e diffusione di dati personali, diversi da quelli sensibili e giudiziari, potranno essere effettuate dall'ente solo nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

(UE) n. 679/2016 e del D. Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo.

I dati vengono trattati per un periodo non superiore a quello strettamente necessario per le finalità per le quali sono stati raccolti e per le quali vengono trattati. Il periodo di trattamento è correlato alla durata del contratto considerate le relative opzioni.

La data di cessazione del trattamento, per le finalità di cui sopra, coincide con rendicontazione finale del contratto, a seguito della quale il titolare procederà all'archiviazione dei dati secondo le vigenti disposizioni in tema di documentazione amministrativa (Manuale di gestione e conservazione).

I diritti che l'operatore economico interessato può far valere in ordine al trattamento dei dati sono disciplinati dal Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D. Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo. In particolare, l'operatore economico interessato ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, di verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la rettificazione. Ha altresì il diritto di chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento.

Con la sottoscrizione del contratto di appalto, l'operatore economico aggiudicatario-appaltatore viene designato come Responsabile del trattamento dei dati in relazione alla fase di esecuzione e di rendicontazione del contratto medesimo.

ART. 13 – NORME DI RINVIO E AVVERTENZE

Per quanto non espressamente previsto dal presente bando si richiamano le norme sul Regolamento per la Contabilità Generale dello Stato, di cui al Regio Decreto n. 827/1924 e le norme del codice civile in materia di contratti. Si richiama l'attenzione degli offerenti sulla necessità di assoluto e puntuale rispetto delle formalità richieste dal presente Avviso, a pena di esclusione.

ART. 14 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ED INFORMAZIONI

La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. 50/2016, ha designato quale responsabile del procedimento l'ing. Tidei Sabrina –Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Sarnano.

Il Responsabile Unico del Procedimento

F.to ing. Tidei Sabrina

Allegati:

- All. A – Istanza di partecipazione;
- All. B – Offerta economica;
- All. C – Schede tecniche.