

**MODELLO ALLEGATO A alla richiesta di contributo**

**Al Responsabile dei Servizi Sociali  
del Comune di SARNANO (MC)**

**CONTRIBUTO DESTINATO AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI  
(D.M. 30/0/3/2016 - DGR 82/2017 – DGR. 931 DEL 13/07/2020 – DGR 1672/2021)**

**AVVISO PUBBLICO ANNO 2021  
DICHIARAZIONE DEL LOCATORE (PROPRIETARIO)**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato/a il \_\_\_\_\_

A \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_

in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel \_\_\_\_\_

mail: \_\_\_\_\_

pec: \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

Sotto la propria personale responsabilità, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto all' art.47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del citato decreto nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

## QUADRO A

da Compilare nel caso in cui la richiesta del contributo rientri nelle finalità di cui alla lettera A del paragrafo D dell'Avviso Pubblico <sup>1</sup>:

- di RINUNCIARE all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile di proprietà, sito nel Comune di \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

e alla procedura di sfratto attivata verso il nucleo familiare del/ della Sig./ Sig.ra

\_\_\_\_\_, locatario del predetto immobile;

- di essere consapevole che il contributo in oggetto:
  - può essere erogato solo qualora il periodo residuo del contratto in essere non sia inferiore a due anni;
  - non potrà superare l'importo massimo di € 8.000,00;
  - qualora concesso, sarà liquidato direttamente al sottoscritto ma potrà essere erogato solo successivamente all'effettiva liquidazione delle risorse da parte della Regione al Comune di Sarnano e comunque fino e non oltre all'esaurimento del fondo disponibile come espressamente disciplinato dall'Avviso.

---

<sup>1</sup> Sanare la morosità incolpevole accertata dal Comune, qualora il periodo residuo del contratto in essere non sia inferiore ad anni 2, con contestuale rinuncia all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile

## QUADRO B

da compilare barrando le caselle nel caso in cui la richiesta di contributo rientri nelle finalità di cui alla lettera B del Paragrafo D dell'Avviso Pubblico<sup>2</sup>:

- di CONSENTIRE IL DIFFERIMENTO dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile di proprietà, sito nel Comune di \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, locato al nucleo familiare del/della Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_.

Il differimento potrà essere considerato, a partire dalla data di approvazione della D.G.R. n. 82 del 30/01/2017, di

( ) almeno 6 mesi ( ) mesi n. \_\_\_\_\_

- di essere informato che il contributo in oggetto:
  - è graduato in funzione dell'entità del differimento dell'esecuzione del provvedimento di sfratto e dell'importo del canone mensile e che l'importo massimo non può superare l'importo massimo di €6.000,00;
  - qualora concesso, sarà liquidato direttamente al sottoscritto ma potrà essere erogato solo successivamente all'effettiva liquidazione delle risorse da parte della Regione al Comune di Sarnano e comunque fino e non oltre all'esaurimento del fondo disponibile come espressamente disciplinato dall'Avviso

---

<sup>2</sup> Ristorare la proprietà dei canoni corrispondenti alle mensilità di differimento qualora il proprietario dell'immobile consenta il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario a trovare un'adeguata soluzione abitativa all'inquilino moroso incolpevole

## QUADRO C

da compilare nel caso in cui la richiesta di contributo rientri nelle finalità di cui alla lettera C del Paragrafo D dell'Avviso Pubblico<sup>3</sup>:

- di aver preso accordi verbali con il/la Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ per la stipula di un contratto di locazione relativo all'unità immobiliare sita nel Comune di \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ per un canone mensile di €. \_\_\_\_\_ e per un deposito cauzionale di €. \_\_\_\_\_
- di essere informato che il contributo in oggetto:
  - non potrà essere superiore all'importo di 3 mensilità con un tetto massimo di € 1.800,00;
  - qualora concesso, sarà liquidato direttamente al sottoscritto ma potrà essere erogato solo successivamente all'effettiva liquidazione delle risorse da parte della Regione al Comune di Sarnano e comunque fino e non oltre all'esaurimento del fondo disponibile come espressamente disciplinato dall'Avviso

---

<sup>3</sup> Assicurare il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione.

## QUADRO D

da compilare nel caso in cui la richiesta di contributo rientri nelle finalità di cui alla lettera D del Paragrafo D dell'Avviso Pubblico<sup>4</sup>:

- di aver preso accordi verbali con il/la Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ per la stipula di un contratto di locazione ai sensi dell'art. 2, comma 3, della legge 431/98 e ss.mm.ii. (canone concordato) riferito all'unità immobiliare sita nel Comune di \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n \_\_\_\_\_, per un canone mensile di €. \_\_\_\_\_ e deposito cauzionale di € \_\_\_\_\_
- di essere consapevole che:
  - il contributo di cui all'oggetto, determinato in relazione al canone mensile, non potrà superare l'importo massimo di € 12.000,00;
  - qualora concesso, il contributo sarà liquidato direttamente al sottoscritto ma potrà essere erogato solo successivamente all'effettiva liquidazione delle risorse da parte della Regione al Comune di Sarnano e comunque fino e non oltre all'esaurimento del fondo disponibile come espressamente disciplinato dall'Avviso;
  - ferma restando la disponibilità delle risorse come sopra precisato, all'atto della stipula del nuovo contratto il contributo può essere liquidato per un importo corrispondente a 6 mensilità. Successivamente l'erogazione avverrà con cadenza trimestrale posticipata, previa verifica del mantenimento della residenza del conduttore nell'alloggio oggetto del contratto.
  - Il Comune di Sarnano verifica semestralmente l'incidenza del canone di locazione sull'ISEE del nucleo familiare e, qualora in tale sede venga accertato che l'incidenza del canone di locazione sull'ISEE del nucleo familiare si è ridotta in misura pari o superiore al 50%, procede ad una riduzione del contributo nella misura pari al 25%;
  - laddove dai controlli esperiti si riscontri il venir meno del requisito della residenza nell'alloggio oggetto del contratto o che l'incidenza del canone sull'ISEE risulti inferiore al 15%, l'erogazione del contributo verrà interrotta.

---

<sup>4</sup> Assicurare il versamento di un numero di mensilità relative a un nuovo contratto di locazione stipulato ai sensi dell'art.2, comma 3 della legge 431/98 ss.mm.ii. (canone concordato).

## QUADRO F

da compilare nel caso in cui la richiesta di contributo rientri nelle finalità di cui alla lettera F del Paragrafo D dell'Avviso Pubblico<sup>5</sup>:

- di essere proprietario dell'alloggio dato in locazione al Sig. \_\_\_\_\_ ;
- che l'alloggio non appartiene alle categorie catastali A1, A8 o A9 e che ha le seguenti caratteristiche:
  - Tipologia catastale: Categoria \_\_\_\_\_ , Classe \_\_\_\_\_ , Foglio \_\_\_\_\_ ,  
Mappale o particella \_\_\_\_\_ , Sub \_\_\_\_\_
- di aver registrato il contratto di locazione al n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_
- **che l'importo complessivo dei canoni di locazione INSOLUTI per l'anno 2021 è pari ad € \_\_\_\_\_ riferito ai mesi \_\_\_\_\_**

**N.B. Il contributo copre il canone locativo delle mensilità a contratto per il 2021, pari al 40% del relativo importo, fino a un massimo di € 2.500,00.**

DICHIARA

Altresì, di essere consapevole che il contributo verrà erogato agli aventi diritto solo successivamente all'effettiva liquidazione delle risorse da parte della Regione Marche al Comune di Sarnano e proporzionalmente rispetto alle risorse trasferite.

DICHIARA INOLTRE che le proprie coordinate bancarie presso cui effettuare il versamento sono le seguenti:

Istituto di credito \_\_\_\_\_ sede di \_\_\_\_\_

IBAN \_\_\_\_\_

Dichiara altresì di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali (D.Lgs. 196/03 e GDPR 2016/679) e dell'avvio del procedimento (L.241/1990 e s.m.i.) riportati in calce all'Avviso Pubblico e di autorizzare quindi il Comune di Sarnano al trattamento dei propri dati personali per le finalità ivi descritte.

Allega alla presente copia del documento d'identità personale in corso di validità.

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

Il Dichiarante

\_\_\_\_\_  
(Firma leggibile)

<sup>5</sup> Regolarizzare il pagamento dei canoni di locazione relativi all'anno 2021, a seguito della perdita del reddito IRPEF in misura superiore al 25% per motivi connessi all'emergenza Covid-19