

Protocollo

**Al Comune di
SARNANO (MC)**

Bollo €. 16,00

OGGETTO: Domanda per l'assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica.
(Legge Regionale n.22 del 27/12/2006 e s.m.i. – Regolamento comunale Erp)

Il sottoscritto (cognome e nome)
..... nato a
..... il residente a in
Via n., C.F.
tel. mail

Visto l'avviso pubblicato da codesto Comune

CHIEDE

di poter conseguire l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare.

A tal fine ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la sua personale responsabilità e consapevole delle conseguenze, anche penali, a cui incorre colui che rilascia false attestazioni e mendaci dichiarazioni (*barrare con una crocetta sull'apposito riquadro la voce che interessa completando gli spazi vuoti*)

DICHIARA

di essere cittadino italiano o di un Paese appartenente all'Unione Europea (specificare nazionalità)
.....

ovvero

di essere cittadino di Stato non aderente all'Unione Europea (specificare Nazione
.....) titolare di:

permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo rilasciato in data
.....

permesso di soggiorno di durata biennale rilasciato in data
.....

di avere la residenza o prestare attività lavorativa nell'ambito territoriale regionale da almeno cinque anni consecutivi;

di avere la residenza anagrafica nel Comune di Sarnano (MC) in via
..... n. civico

ovvero

di avere attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Sarnano (MC):

- se lavoro dipendente indicare la ragione sociale della ditta con sede in
- se lavoro autonomo indicare nome della ditta, iscrizione C.C.I.A.A..... e P.IVA.....

di non essere titolari di una quota superiore al venticinque per cento del diritto di proprietà o altro diritto reale di godimento su una abitazione, ovunque ubicata, adeguata alle esigenze del nucleo familiare che non sia stata dichiarata inagibile dalle autorità competenti ovvero, per abitazione situata nel territorio nazionale, che non risulti unità collabente ai fini del pagamento del pagamento di imposte comunali sugli immobili; il requisito si considera posseduto nel caso in cui il titolare del diritto reale non abbia la facoltà di godimento dell'abitazione per effetto di provvedimento giudiziario;

che il valore ISEE in corso di validità del proprio nucleo familiare corrisponde ad € _____

di non aver avuto precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, salvo che l'alloggio non sia più utilizzabile o sia perito senza aver dato luogo ad indennizzo o a risarcimento del danno;

che il proprio nucleo familiare, così come definito dall'art. 2, comma 1 lett. c) della L.R. n. 36 del 16/12/2005, è composto come segue:

N. ord.	Cognome e Nome	Luogo e data di nascita	Attività lavorativa	Rapporto di parentela

che i seguenti componenti del nucleo familiare suddetto costituiscono nucleo autonomo e andranno ad occupare l'alloggio in caso di assegnazione (*compilare solo nel caso ricorra tale circostanza*):

N. ord.	Cognome e Nome	Luogo e data di nascita	Attività lavorativa	Rapporto di parentela

che tutti i componenti del nucleo familiare sopra indicati possiedono, al momento di presentazione della domanda, i requisiti sopra specificati.

Ai fini della presente domanda, allega moduli di dichiarazione delle condizioni oggettive e soggettive del nucleo familiare richiedente per l'attribuzione dei punteggi.

DICHIARAZIONI DELLE CONDIZIONI OGGETTIVE E SOGGETTIVE DEL NUCLEO FAMILIARE RICHIEDENTE PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

(BARRARE LE CASELLE CHE INTERESSANO)

Il sottoscritto richiedente, consapevole della responsabilità e delle pene stabilite dalla legge per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, sotto la sua personale responsabilità (art. 76 T.U. approvato con DPR 445/2000)

DICHIARA INOLTRE

di trovarsi nelle seguenti condizioni previste dall'allegato A) della L.R. n. 22 del 27-12-2006 e successive modifiche ed integrazioni:

a) CONDIZIONI SOGGETTIVE

Nr.		DESCRIZIONE	Punteggio richiesto	Punteggio assegnato in sede istruttoria	Punteggio assegnato in sede di graduatoria provvisoria	Punteggio assegnato in sede di graduatoria definitiva
1	Reddito ISEE (del nucleo familiare richiedente)	FINO AD € 6.101,00				
		Nucleo familiare 1 persona	<input type="checkbox"/> Punti 3			
		Nucleo familiare 2 - 3 persone	<input type="checkbox"/> Punti 4			
		Nucleo familiare 4 o più persone	<input type="checkbox"/> Punti 5			
		DA € 6.101,01 FINO AD € 9.151,50				
		Nucleo familiare 1 persona	<input type="checkbox"/> Punti 2			
		Nucleo familiare 2 - 3 persone	<input type="checkbox"/> Punti 3			
		Nucleo familiare 4 o più persone	<input type="checkbox"/> Punti 4			
		DA € 9.151,51 fino a limite accesso ERP (12.202,00)				
		Nucleo familiare 1 persona	<input type="checkbox"/> Punti 1			
		Nucleo familiare 2 - 3 persone	<input type="checkbox"/> Punti 2			
		Nucleo familiare 4 o più persone	<input type="checkbox"/> Punti 3			
2	Numero componenti nucleo familiare	Di avere un nucleo familiare composto da 1 persona	<input type="checkbox"/> Punti 1			
		Di avere un nucleo familiare composto da 2 - 3 persone	<input type="checkbox"/> Punti 2			
		Di avere un nucleo familiare composto da almeno 4 persone	<input type="checkbox"/> Punti 3			
3	Presenza nel nucleo familiare	Presenza di n. 1 anziano	<input type="checkbox"/> Punti 1			
		Presenza di n. 2 anziani	<input type="checkbox"/> Punti 2			

	richiedente di persone anziane (età superiore 65 anni)	Presenza di n. 3 o più anziani	<input type="checkbox"/> Punti 3			
4	Presenza nel nucleo familiare richiedente di uno o più componenti portatori di handicap, certificata dalle competenti autorità (Invalidità civile – Legge 104/1992)					
		dal 34% al 66%	<input type="checkbox"/> Punti 2			
		dal 67% al 100%	<input type="checkbox"/> Punti 3			
		100% con accompagnamento	<input type="checkbox"/> Punti 5			
		Due o più disabili di cui uno con almeno il 67% ovvero in situazione di handicap con carattere di permanenza	<input type="checkbox"/> Punti 6			
5	Presenza nel nucleo familiare di minori con età non superiore ai 14 anni	Presenza di n. 1 minore	<input type="checkbox"/> Punti 0,5			
		Presenza di n. 2 minori	<input type="checkbox"/> Punti 1			
		Presenza di n. 3 minori	<input type="checkbox"/> Punti 2			
		Presenza di n. 4 o più minori	<input type="checkbox"/> Punti 3			
6	Nuclei familiari monoparentali con minori a carico	Nucleo con n. 1 figlio a carico	<input type="checkbox"/> Punti 2			
		Nucleo con n. 2 figli a carico	<input type="checkbox"/> Punti 3			
		Nucleo con n. 3 o più figli a carico	<input type="checkbox"/> Punti 4			
7	Nuclei familiari composti esclusivamente da giovani di età non superiore a 35 anni e non inferiore a 18	Una sola persona	<input type="checkbox"/> Punti 2			
		Due persone	<input type="checkbox"/> Punti 3			
		Tre o più persone	<input type="checkbox"/> Punti 4			
8	Nuclei familiari composti esclusivamente	Nuclei familiari composti esclusivamente da persone anziane di età superiore a 65 anni, anche soli	<input type="checkbox"/> Punti 2,5			

	da anziane di età superiore ai 65 anni, anche soli	Nuclei familiari composti esclusivamente da persone anziane di età superiore a 70 anni, anche soli	<input type="checkbox"/> Punti 3			
		Nuclei familiari composti esclusivamente da persone anziane di età superiore a 75 anni, anche soli	<input type="checkbox"/> Punti 4			

9	Presenza in graduatoria per l'assegnazione di alloggi E.R.P. (0,5 punti per anno per un massimo di 10 anni)	Di essere iscritto in graduatorie per l'assegnazione di alloggi E.R.P. dall'anno _____	<input type="checkbox"/> Punti _____			
10	Residenza nel Comune (0,50 punti per ogni anno superiore al decimo e fino al ventesimo)	Di risiedere continuativamente nel Comune di SARNANO dall'anno _____	<input type="checkbox"/> Punti _____			
Non sono cumulabili tra loro i punteggi di cui ai numeri 3 ed 8						

b) CONDIZIONI OGGETTIVE

1	Abitazione in un alloggio improprio da almeno 1 anno alla data di pubblicazione del bando	Abitazione in un alloggio improprio da almeno 1 anno dalla data di pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/> Punti 2			
		Abitazione in un alloggio improprio da almeno 2 anni dalla data di pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/> Punti 3			
		Abitazione in un alloggio improprio da almeno 3 anni dalla data di pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/> Punti 4			
2	Abitazione in un alloggio antigienico da almeno 1 anno	Abitazione in un alloggio antigienico da almeno 1 anno alla data di pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/> Punti 1			

	alla data di pubblicazione del bando	Abitazione in un alloggio antigienico da almeno 2 anni alla data di pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/> Punti 2			
3	Abitazione in un alloggio inadeguato da almeno 1 anno alla data di pubblicazione del bando	Abitazione in un alloggio inadeguato da almeno 1 anno alla data di pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/> Punti 1			
		Abitazione in un alloggio inadeguato da almeno 2 anni alla data di pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/> Punti 2			

3 bis	Abitazione a titolo locativo in alloggio non accessibile, ai sensi della normativa vigente in materia di barriere architettoniche, da parte di un portatore di handicap che necessita per cause non transitorie dell'ausilio della sedia a ruote. Tale condizione fisica deve essere comprovata mediante attestazione di strutture sanitarie pubbliche.				
	Abitazione a titolo locativo in alloggio non accessibile da almeno un anno antecedente la pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/> Punti 1			
	Abitazione a titolo locativo in alloggio non accessibile da almeno due anni antecedente la pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/> Punti 2			
4	Sistemazione in locali procurati a titolo precario da organi preposti all'assistenza pubblica	da almeno un anno antecedente la pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/> Punti 1		
		da almeno due anni antecedente la pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/> Punti 2		
		da almeno tre anni antecedente la pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/> Punti 3		
5	Abitazione in un alloggio da rilasciarsi per uno dei seguenti motivi	A seguito di provvedimento esecutivo di rilascio, non intimato per inadempienza contrattuale	<input type="checkbox"/> Punti ____		
		A seguito di verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria	<input type="checkbox"/> Punti ____		
		A seguito di ordinanza di sgombero	<input type="checkbox"/> Punti ____		

	A seguito di sentenza del Tribunale che sancisca la separazione tra coniugi e l'assegnatario sia la parte soccombente ai sensi dell'art. 20 septies, comma 2	[] Punti _____			
Il punteggio viene graduato dal Comune in relazione alla data di esecuzione del provvedimento, come da seguente prospetto:					
Esecuzione del rilascio fissata entro sei mesi dalla pubblicazione del bando	Punti 4				
Esecuzione del rilascio fissata entro un anno dalla pubblicazione del bando	Punti 3				
Esecuzione del rilascio fissata oltre un anno dalla pubblicazione del bando	Punti 2				
	TOTALE PUNTI....				
Non sono cumulabili tra loro i punteggi di cui ai numeri 1, 2, 3 e 4					

Allega i seguenti documenti:

- Attestazione ISEE (indicatore della situazione economica equivalente relativa all'anno di riferimento) e relativa dichiarazione (DSU) riferita a tutti i componenti del nucleo familiare;
- Dichiarazione sostitutiva delle modalità di sostentamento del nucleo familiare in caso di indicatore ISEE pari a zero;
- Copia del permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o del permesso di soggiorno di durata biennale in caso di cittadini non appartenenti a Paesi dell'U.E.;
- Copia del documento di riconoscimento qualora la sottoscrizione della domanda non avvenga di fronte a pubblico ufficiale;
- Nel caso di concorrenti non residenti e lavoratori dipendenti, dichiarazione del datore di lavoro dalla quale risulti che il richiedente, al momento della domanda, è occupato nella sede o unità locale di Sarnano.

Alla domanda devono essere altresì allegati i seguenti documenti, qualora vengano richiesti i relativi punteggi:

- Copia provvedimento esecutivo di rilascio (sfratto, verbale di conciliazione giudiziaria, ordinanza di sgombero, sentenza di separazione);
- Certificazione presenza uno o più portatori di handicap riportante il grado di invalidità, ovvero copia della richiesta di accertamento presentata agli Organi competenti;
- Attestazione antigienicità alloggio rilasciata dall'ASUR competente ovvero copia della richiesta di accertamento presentata alla ASUR stessa.

Data

FIRMA

.....

NOTA BENE

In caso di parità di punteggio, viene data precedenza nella collocazione in graduatoria e nell'ordine alle domande che abbiano conseguito punteggi per le seguenti condizioni:

- a) alloggio da rilasciarsi per i seguenti motivi:
 - 1) a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio, non intimato per inadempienza contrattuale,*
 - 2) a seguito di verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria,*
 - 3) a seguito di ordinanza di sgombero,*
 - 4) a seguito di sentenza del tribunale che sancisca la separazione tra coniugi e l'assegnatario sia la parte soccombente**
- b) alloggio improprio,*
- c) alloggio procurato a titolo precario,*
- d) alloggio inadeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi art. 2 c.2) L.R. 36/05,*
- e) presenza di portatori di handicap nel nucleo familiare,*
- f) presenza di minori nel nucleo familiare.*

Se nonostante l'applicazione dei criteri sopra citati permane la parità di condizioni, viene data precedenza ai soggetti in possesso di indicatore ISEE più basso.

In caso di ulteriore parità si procede al sorteggio.

INFORMATIVA PER TRATTAMENTO DATI (PRIVACY)

Ai sensi del Regolamento Europeo 2016/679 si informa che:

- a) Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire il compimento dell'istruttoria per la formazione della graduatoria per l'assegnazione delle abitazioni di edilizia popolare, della definizione e archiviazione dell'istanza/procedimento di cui in oggetto;
- b) I dati oggetto di raccolta e trattamento possono essere riferiti anche allo stato di salute, per cui viene richiesto il consenso da parte degli interessati;
- c) I dati raccolti attraverso la domanda possono essere oggetto di verifica presso autorità pubbliche ai fini del controllo della veridicità delle dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio, ai sensi degli artt. 71 e 72 del DPR 445/2000;
- d) Il trattamento dei dati personali avverrà presso gli uffici comunali, con l'utilizzo anche dei sistemi informativi, nei modi e nei limiti necessari per conseguire la finalità predetta, e sarà improntata a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti degli utenti e della loro riservatezza;
- e) Il conferimento dei dati è obbligatorio al fine di poter emanare il provvedimento richiesto o di conseguire l'adempimento di legge e l'eventuale rifiuto di fornire dati essenziali alla compilazione dell'istanza potrebbe impedire l'adempimento stesso e/o arrecare pregiudizio al richiedente;
- f) I dati potranno essere comunicati ad altri enti pubblici, quali Regione, Provincia, Unione montana dei Monti Azzurri di San Ginesio ed altri enti e ai dipendenti del Comune che sono persone autorizzate al trattamento dei dati personali nonché al responsabile del trattamento stesso.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Sarnano.

I dati relativi al Responsabile della Protezione Dati sono consultabili al seguente indirizzo: <https://www.comune.sarnano.mc.it/documenti-cms/?cat-documenti=privacy&a=altri-contenuti>

Si informano gli interessati che hanno facoltà di esercitare il diritto di accesso alle informazioni ai sensi dell'art. 15 del Regolamento europeo 2016/679 e gli altri diritti ivi previsti tra cui il diritto di rettifica, quello di cancellazione e il diritto di limitazione di trattamento.

Ulteriori informazioni: gli interessati potranno rivolgersi al Responsabile del Procedimento D.ssa Marinozzi Anna tel. 0733/659916.

CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI GDPR-Regolamento UE (2016/679)

Dichiaro di aver letto e compreso la sopraesposta informativa, ed esprimo il consenso al trattamento dei miei dati personali, incluse le categorie particolari di dati relativi alla salute, per le finalità dell'istanza in oggetto.

(firma del dichiarante in forma estesa e leggibile)

GLOSSARIO

Ai fini della presente domanda si intende per:

- **Nucleo familiare:** *si intende quello composto dal richiedente, dal coniuge non legalmente separato, dai soggetti con i quali convive e da quelli considerati a suo carico ai fini IRPEF, salva l'ipotesi in cui un componente, ad esclusione del coniuge non legalmente separato, intenda costituire un nucleo familiare autonomo.*

Per nucleo familiare si intende altresì:

- l'unione civile tra persone dello stesso sesso quale specifica formazione sociale ai sensi degli articoli 2 e 3 della Costituzione", (cfr. Legge 20 maggio 2016 n. 76 art. 1 comma 1);

- i conviventi di fatto ovvero due persone maggiorenni unite stabilmente da legami affettivi di coppia e di reciproca assistenza morale e materiale, non vincolate da rapporti di parentela, affinità o adozione, da matrimonio o da un'unione civile" (cfr. Legge 20 maggio 2016 n. 76 art. 36)

Non fanno parte del nucleo familiare le persone conviventi per motivi di lavoro.

La convivenza è attestata dalla certificazione anagrafica, che dimostra la sussistenza di tale stato di fatto da almeno due anni antecedenti la scadenza dei singoli bandi.

Tale limite temporale non è richiesto in caso di incremento naturale della famiglia ovvero derivante da adozione e tutela.

- **Alloggio Improprio:** *si intende l'unità immobiliare avente caratteristiche tipologiche di fatto incompatibili con l'utilizzazione ad abitazione o priva di almeno tre degli impianti igienici di cui all'art.7, ultimo comma, del D.M. 5 Luglio 1975.*

Rientrano comunque in detta categoria, le baracche, le stalle, le grotte, le caverne, i sotterranei, le soffitte, i bassi, i garages, le cantine e gli alloggi per i quali ricorrono tutte le fattispecie previste per alloggio ant igienico.

- **Alloggio Antigienico:** *si intende l'abitazione per la quale ricorrono almeno una delle seguenti fattispecie:*

1) altezza media interna utile di tutti i locali inferiore a metri 2,50 ridotti a metri 2,2 per vani accessori;

2) presenza di stanza da bagno carente di almeno due degli impianti di cui all'art.7, ultimo comma del D.M. 5 Luglio 1975.

- **Alloggio Inadeguato:** *si considera abitazione inadeguata alle esigenze del nucleo familiare quella avente una superficie utile calpestabile inferiore a:*

a) mq.30 per un nucleo familiare composto da una persona;

b) mq. 45 per un nucleo familiare composto da due persone;

c) mq.54 per un nucleo familiare composto da tre persone;

d) mq.63 per un nucleo familiare composto da quattro persone;

e) mq.80 per un nucleo familiare composto da cinque persone;

f) mq.90 per un nucleo familiare composto da sei o più persone.

- **Portatori di Handicap:** *si intendono sia gli invalidi civili, sia i soggetti riconosciuti tali ai sensi della L. 104/92:*

- Per Invalidi civili, ai sensi dell'art.2, comma 2. della L.n.118/1971, si intendono i cittadini affetti da minorazioni congenite od acquisite, anche a carattere progressivo, compresi gli psichici per oligofrenie di carattere organico o dismetabolico, insufficienze mentali derivanti da difetti sensoriali e funzionali che abbiano subito una riduzione permanente della capacità lavorativa non inferiore ad un terzo, o se minori di 18 anni, che abbiano difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie dell'età. Ai soli fini dell'assistenza socio-sanitaria e della concessione delle indennità di accompagnamento, si considerano mutilati ed invalidi i soggetti ultrasessantacinquenni che abbiano difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie della loro età.

- Per Portatore di handicap, ai sensi dell'art.3 comma 1, della L.104/1992, si intende colui che presenta una minorazione fisica, psichica o sensoriale, stabilizzata o progressiva, che è causa di difficoltà di apprendimento, di relazione o di integrazione lavorativa e tale da determinare un processo di svantaggio sociale o di emarginazione.