



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

COPIA DI ATTO DI DETERMINAZIONE

n. 132 del 19-07-2024

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: O.C.S.R. N. 137 DEL 29 MARZO 2023 - INTERVENTO DI "RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO DEI PRIORI IN PIAZZA ALTA" - AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA

L'anno duemilaventiquattro il giorno diciannove del mese di luglio nei propri uffici

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTO il decreto del Sindaco, registro generale n. 1 in data 15 febbraio 2021, con il quale la sottoscritta Ing. Sabrina Tidei, Istruttore Direttivo Tecnico (Cat. D3), viene nominata Responsabile dell'Ufficio Tecnico, con attribuzione, quindi, della titolarità delle funzioni dirigenziali di cui al 2° comma dell'art. 109, del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e in particolare:

- ✓ l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione amministrativa, tecnica e finanziaria;
- ✓ l'art. 183, che regola termini e modalità per l'assunzione e la prenotazione di impegni di spesa;
- ✓ l'art. 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutive con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, poi denominato D. Lgs. 36/2023;

PREMESSO che il 2 maggio 2023 è stata registrata l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 137 del 29 marzo 2023 recante "Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per la Regione Marche nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma";



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

CONSIDERATO che il Comune di Sarnano rientra tra quelli interessati dal Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma, come da Elenchi di cui all'Allegato A1 e all'Allegato A2 dell'O.C.S.R. n. 137/2023, e più precisamente:

Progettazione ed esecuzione dei lavori - All. A1:

- RIPARAZIONE DEI DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO DEI PRIORI IN PIAZZA ALTA, CUP: C76F21000010001, € 2.300.000,00;
- RIPRISTINO DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PADIGLIONE DI INGRESSO E DELLE PERTINENZE CONNESSE DEL COMPLESSO EX TERME DI SAN GIACOMO IN VIALE BAGLIONI, CUP: C73G21000050005, € 4.200.000,00;

Progettazione delle opere da eseguire - All. A2:

- RIPARAZIONE DEI DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO DEL PODESTÀ IN PIAZZA ALTA, CUP: C76F23000030001, € 152.000,00;
- RIPARAZIONE DEI DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO DEL POPOLO E TEATRO STORICO IN PIAZZA ALTA, CUP: C76J23000010001, € 412.000,00;
- RIPRISTINO DEI DANNI AI SOTTOSERVIZI ED AL MANTO STRADALE DOVUTO AL CONTINUO PASSAGGIO DEI MEZZI PESANTI PER LA DEMOLIZIONE E RIMOZIONE MACERIE PRESSO C.DA CAMPANOTICO, CUP: C77B23000040001, € 19.000,00;
- RIPRISTINO DEI DANNI AI SOTTOSERVIZI ED AL MANTO STRADALE DELLA PORZIONE SUD DEL CENTRO STORICO PER IL PASSAGGIO DEI MEZZI PESANTI PER LE MESSE IN SICUREZZA E LA RICOSTRUZIONE DEGLI EDIFICI, CUP: C77B23000030001, € 82.000,00;
- RIPRISTINO DEI DANNI AI SOTTOSERVIZI ED AL MANTO STRADALE DELLA PORZIONE NEL CENTRO URBANO - PORZIONE NORD-OVEST PER IL PASSAGGIO DEI MEZZI PESANTI PER LE MESSE IN SICUREZZA E LA RICOSTRUZIONE DEGLI EDIFICI, CUP: C77B23000020001, € 63.000,00;

Progettazione ed esecuzione dei lavori (cimiteri) - All. B:

- RIPARAZIONE DEI DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA E DELLA CAPPELLINA ADIACENTE, BLOCCO CENTRALE LOCULI STORICI E MURA DI CINTA DEL CIMITERO COMUNALE DI GIAMPERETO, CUP: C76J23000000001, € 450.000,00;

VISTO che l'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 dispone che per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione le stazioni appaltanti nominano un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento, dell'esecuzione;

VISTO che il RUP deve essere nominato con atto formale, che deve essere un funzionario anche di qualifica non dirigenziale, tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità medesima, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali e specifica formazione professionale;

ATTESA la necessità di nominare, entro il termine perentorio del 20 maggio 2023 il Responsabile Unico del Progetto per le opere su indicate;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 18/05/2023 con la quale si è preso atto che al Comune di Sarnano sono stati assegnati i finanziamenti, attraverso l'Ordinanza del Commissario



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Straordinario per la Ricostruzione n. 137 del 29 marzo 2023 avente ad oggetto: "Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per la Regione Marche nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma" relativi alle opere indicate in premessa e che, con la stessa, sono stati nominati quali Responsabile Unico del Progetto ai sensi e per gli effetti dell'All. 1.2 dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 i sotto riportati dipendenti, per i rispettivi appalti:

- RIPARAZIONE DEI DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO DEI PRIORI IN PIAZZA ALTA – Ing. Caterina Ortolani;
- RIPRISTINO DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PADIGLIONE DI INGRESSO E DELLE PERTINENZE CONNESSE DEL COMPLESSO EX TERME DI SAN GIACOMO IN VIALE BAGLIONI – Ing. Sabrina Tidei;
- RIPARAZIONE DEI DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO DEL PODESTÀ IN PIAZZA ALTA – Ing. Caterina Ortolani;
- RIPARAZIONE DEI DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO DEL POPOLO E TEATRO STORICO IN PIAZZA ALTA – Ing. Andrea De Santis;
- RIPRISTINO DEI DANNI AI SOTTOSERVIZI ED AL MANTO STRADALE DOVUTO AL CONTINUO PASSAGGIO DEI MEZZI PESANTI PER LA DEMOLIZIONE E RIMOZIONE MACERIE PRESSO C.DA CAMPANOTICO – Ing. Sabrina Tidei;
- RIPRISTINO DEI DANNI AI SOTTOSERVIZI ED AL MANTO STRADALE DELLA PORZIONE SUD DEL CENTRO STORICO PER IL PASSAGGIO DEI MEZZI PESANTI PER LE MESSE IN SICUREZZA E LA RICOSTRUZIONE DEGLI EDIFICI – Ing. Andrea De Santis;
- RIPRISTINO DEI DANNI AI SOTTOSERVIZI ED AL MANTO STRADALE DELLA PORZIONE NEL CENTRO URBANO - PORZIONE NORD-OVEST PER IL PASSAGGIO DEI MEZZI PESANTI PER LE MESSE IN SICUREZZA E LA RICOSTRUZIONE DEGLI EDIFICI – Ing. Caterina Ortolani;
- RIPARAZIONE DEI DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CHIESA E DELLA CAPPELLINA ADIACENTE, BLOCCO CENTRALE LOCULI STORICI E MURA DI CINTA DEL CIMITERO COMUNALE DI GIAMPERETO – Ing. Andrea De Santis.

VISTE le seguenti determinazioni UTC:

- Det. n. 130 del 29/06/2023 con la quale è stato affidato lo studio geologico dell'area su cui insiste il Palazzo dei Priori in Piazza Alta, al Geol. Tiberi Paolo per l'importo netto di € 13.997,65, oltre contributi previdenziali al 4% per € 559,91 oltre IVA al 22% per € 3.202,66, per un totale di € 17.760,22 (CIG: ZD43BBE2A5);
- Det. n. 137 del 29/06/2023 con la quale sono state affidate le prestazioni professionali per i servizi di ingegneria ed architettura per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica delle opere pubbliche (PFTE) sensi del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. relativamente all'intervento ricompreso nell'Allegato A1 dell'O.C.G.R.S n. 137/2023, denominato "Riparazione dei danni e miglioramento sismico del Palazzo dei Priori in Piazza Alta", all'Arch. Ercoli Marco, P.IVA 02501670448, con studio a Amandola (FM) in Via Cesare Battisti n. 26, per l'importo netto di € 81.407,64, oltre contributi previdenziali al 4% per € 3.256,30, oltre IVA al 22% per € 18.626,07, per un totale di € 103.290,01 (CIG: 9897097ECD);
- Det. n. 138 del 29/06/2023 con la quale è stata affidata la redazione della scheda dei restauri di cui all'art. 147 del D.Lgs n. 50/2016, al Dott. MORICHETTI MILKO, P.IVA 01496240431, con studio



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

a Macerata (MC) in Via Giosuè Carducci n. 25, per l'importo netto di € 850,00, oltre contributi previdenziali al 4% per € 34,00, oltre IVA al 22% per € 194,48, per un totale di € 1.078,48 (CIG: Z813BA3175);

- Det. n. 159 del 07/08/2023 con la quale sono stati designati, per ogni intervento finanziato con l'OCSR n. 137, i direttori di esecuzione del contratto;

PRESO ATTO che il 24/08/2023, con Rep. n. 3296, si è proceduto alla stipula del contratto tra il Comune di Sarnano e l'Arch. Marco Ercoli ed al contempo è stato consegnato il servizio per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per l'intervento denominato "Riparazione dei danni e miglioramento sismico del Palazzo dei Priori in Piazza Alta" - CIG 9935503C70 - CUP C76F23000020001 per l'importo contrattuale di € 81.407,64 oltre C.A.P. ed IVA;

CONSIDERATO CHE i tempi previsti dal contratto (90 giorni) sono stati ampiamente rispettati dal tecnico e che sono state anche disposte delle sospensioni tecniche per l'espletamento delle indagini del caso;

VISTI:

- il prot. n. 15532 del 18/12/2023 con il quale l'Arch. Ercoli ha trasmesso il PFTE;
- il prot. n. 1926 del 15/02/2024 con il quale l'Arch. Ercoli ha trasmesso la relazione acclarante il nesso di causalità tra gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016 e i danni subiti dal Palazzo dei Priori;
- il protocollo USR n. 44382 del 29/03/2024 con il quale questo Ente ha provveduto a trasmettere il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per l'intervento denominato "Riparazione dei danni e miglioramento sismico del Palazzo dei Priori in Piazza Alta";

VISTE, ancora, le Ordinanze del Commissario Straordinario n. 160 del 12/2023 e n. 173 del 29/03/2024 che dilazionano i tempi precedentemente indicati;

PRESO ATTO che l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione ha riscontrato un mero errore di battitura all'interno della Determinazione UTC n. 137/2023 e che la stessa è stata rettificata con la Determinazione UTC n. 87 del 20/05/2024;

ATTESO CHE il 21 maggio 2024 è stata registrata l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 187 del 30 maggio 2024 recante "Proroga termini in materia di affidamento lavori di cui all'Ordinanza n. 137 del 29 marzo 2023 e alle Ordinanze n. 109 del 23 dicembre 2020 e n. 129 del 30 dicembre 2022" e che, per effetto della stessa, per gli interventi dell'OCSR n. 137 ricadenti nel territorio comunale di Sarnano, i termini per la consegna risultano posticipati al 31/10/2024;

VISTA ancora la nota USR prot. n. 73593 del 4/06/2024, registrata al protocollo dell'Ente con il n. 6954 in pari data, con la quale l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione riscontra che *"...ai fini della valutazione di congruità tecnica, è necessario che il progetto contenga gli elaborati del calcolo strutturale da cui sia possibile individuare l'entità delle azioni che la struttura è in grado di sostenere e l'incremento del livello di sicurezza che viene conseguito a seguito degli interventi. La valutazione delle azioni sismiche dovrà eventualmente tener conto dei risultati di un'analisi di risposta sismica locale, qualora necessario..."* e *"... Ai fini della valutazione della congruità economica, è invece necessario che venga fornito il computo metrico estimativo con l'indicazione quantitativa delle lavorazioni, sia strutturali che di finitura, e il relativo elenco prezzi. ..."*;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

PRESO ATTO che gli elaborati di Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica, predisposti dall'Arch. Ercoli, sono rispondenti ai contenuti minimi richiesti del DPR 207/2010 e al D.Lgs. 50/2016 con cui il servizio è stato affidato;

PRESO ATTO che era intenzione di questa Amministrazione procedere, per le procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, in forza del disposto di cui all'art. 48, comma 5, Legge n. 108/2021, operare in deroga a quanto previsto dall'art. 59, commi 1, 1-bis e 1-ter del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tramite affidamento congiunto della progettazione definitiva, della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei relativi lavori, sulla base del progetto di fattibilità tecnico economica;

ATTESO che ciò non è ad oggi percorribile in quanto l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione richiede un livello di dettaglio molto maggiore rispetto a quanto presente nel Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica in possesso, per il rilascio del parere di congruità tecnico ed economico;

VISTA, comunque, la scadenza del termine perentorio del 31 ottobre 2024 fissato dall'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 187 del 30 maggio 2024;

REPUTATA, dunque, la necessità di dover procedere celermente con l'affidamento dei servizi tecnici per la redazione del progetto esecutivo, secondo i contenuti previsti dall'art. 41 del D. Lgs. 36/2023, mantenendo coerenza col progetto di fattibilità tecnico ed economica già redatto;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 11/07/2024 con la quale, in aderenza a quanto precedentemente esposto, è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica redatto dall'Arch. Marco Ercoli secondo le linee guida del MIMS del settembre 2021, denominato "Riparazione dei danni e miglioramento sismico del Palazzo dei Priori in Piazza Alta", per l'importo di € 2.300.000,00, come sopra indicato, costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. 00.00 A Elenco Elaborati;
- Tav. 01.00 A Relazione Generale;
- Tav. 02.00 A Documentazione Catastale;
- Tav. 03.00 A Inquadramento Territoriale Varie;
- Tav. 04.00 B Rilievo Architettonico 1:100;
- Tav. 04.01 Pianta Piano Seminterrato, Pianta Piano Terra, Prospetto Est, Sezione A-A';
- Tav. 04.02 Pianta Piano Primo, Pianta Sottotetto, Prospetto Nord, Prospetto Sud, Sezione B-B';
- Tav. 04.03 Pianta Copertura, Prospetto Ovest, Sezione C-C', Sezione D-D';
- Tav. 05.00 B Quadro Fessurativo 1:100;
- Tav. 05.01 Pianta Piano Seminterrato, Pianta Piano Terra, Prospetto Est, Prospetto Nord;
- Tav. 05.02 Pianta Piano Primo, Pianta Sottotetto, Prospetto Sud, Prospetto Ovest;
- Tav. 06.00 B Rilievo Materico 1:100;
- Tav. 06.01 Pianta Piano Seminterrato, Pianta Piano Terra, Prospetto Est, Sezione A-A';
- Tav. 06.02 Pianta Piano Primo, Pianta Sottotetto, Prospetto Nord, Prospetto Sud, Sezione B-B';
- Tav. 06.03 Pianta Copertura, Prospetto Ovest, Sezione C-C', Sezione D-D';
- Tav. 07.00 B Documentazione Fotografica Generale;
- Tav. 08.00 B Documentazione Fotografica Lesioni;
- Tav. 09.00 C Indagini Stratigrafiche superfici murali;
- Tav. 10.00 C Indagini e Saggi sulle Strutture Portanti;
- Tav. 11.00 C Relazione storico critica;
- Tav. 12.00 C Relazione Geologica;
- Tav. 13.00 C Verifica preventiva interesse archeologico;
- Tav. 14.00 C Studio Impatto Ambientale - Screening VIA;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

- Tav. 15.00 D Relazione Tecnico Descrittiva;
- Tav. 16.00 D Progetto Architettonico 1:100;
- Tav. 16.01 Pianta Piano Seminterrato, Pianta Piano Terra, Prospetto Est, Sezione A-A';
- Tav. 16.02 Pianta Piano Primo, Pianta Sottotetto, Prospetto Nord, Prospetto Sud, Sezione B-B';
- Tav. 16.03 Pianta Copertura, Prospetto Ovest, Sezione C-C', Sezione D-D';
- Tav. 17.00 D Analisi Interventi 1:100;
- Tav. 17.01 Pianta Piano Seminterrato, Pianta Piano Terra, Prospetto Est, Sezione A-A';
- Tav. 17.02 Pianta Piano Primo, Pianta Sottotetto, Prospetto Nord, Prospetto Sud, Sezione B-B';
- Tav. 17.03 Pianta Copertura, Prospetto Ovest, Sezione C-C', Sezione D-D';
- Tav. 18.00 D Proposta Strutturale e Particolari Costruttivi 1:100;
- Tav. 18.01 Pianta Piano Seminterrato, Pianta Piano Terra, Prospetto 1:10 Est, Sezione A-A';
- Tav. 18.02 Pianta Piano Primo, Pianta Sottotetto, Prospetto Nord, Prospetto Sud, Sezione B-B';
- Tav. 18.03 Pianta Copertura, Prospetto Ovest, Sezione C-C', Sezione D-D';
- Tav. 19.00 D Relazione Impianti – Prime indicazioni;
- Tav. 19.01 Impianto Idrico, Riscaldamento e Condizionamento 1:100;
- Tav. 19.02 Impianto Fotovoltaico 1:100;
- Tav. 20.00 D Computo Metrico Estimativo – Analisi dei costi;
- Tav. 21.00 D Quadro Tecnico Economico di Progetto;
- Tav. 22.00 D Capitolato Speciale di Appalto;
- Tav. 23.00 D Disciplinare Descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- Tav. 24.00 D Cronoprogramma;
- Tav. 25.00 D Relazione Barriere Architettoniche;
- Tav. 26.00 D Relazione antincendio - Prime Indicazioni;
- Tav. 27.00 D Piano Sicurezza e Coordinamento – Prime Indicazioni;
- Tav. 28.00 D Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti - Prime Indicazioni;
- Tav. 29.00 D Determinazione Corrispettivi Servizi di ingegneria e architettura (D.M. 17/06/2016);
- Tav. 30.00 D Schema di Contratto.

e acclarante il seguente Quadro Tecnico Economico:



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

Comune di Sarnano		
PROVINCIA DI MACERATA		
Riparazione dei Danni e Miglioramento Sismico del Palazzo dei Priori in Piazza Alta		
O.C.S.R.S. n. 137/2020 - Allegato A1		
PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA		
QUADRO TECNICO ECONOMICO		
	A) SOMME a BASE D'APPALTO	IMPORTO
1	A.1) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI E PROGETTAZIONE (2+3)	1.640.012,60 €
2	Importo lavori	1.574.800,00 €
2.1	di cui costi sicurezza non soggetti a ribasso	94.488,00 €
2.2	di cui costi per la manodopera non soggetti a ribasso	472.440,00 €
2.3	di cui lavori soggetti a ribasso	1.007.872,00 €
3	Servizi di ingegneria ed architettura per fase di progettazione	65.212,60 €
	Importo complessivo soggetto a ribasso (2.3+3)	1.073.084,60 €
4	B) SOMME a DISPOSIZIONE (B1+B2+B3)	659.987,40 €
B.1	Spese Tecniche	
5	Verifica progettazione esecutiva	25.671,53 €
6	Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e direzione lavori	170.335,22 €
7	Studio geologico	13.997,65 €
8	Servizi di ingegneria ed architettura per PFTE	81.407,64 €
9	Indagini pittoriche e scheda restauri	850,00 €
10	Indagini geologiche	3.622,83 €
11	Indagini sui materiali	5.369,50 €
	Totale Spese Tecniche (5+6+7+8+9+10+11)	301.254,37 €
B.2	Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
12	Imprevisti e somme su fattura (circa 3%)	48.502,04 €
13	Spese tecniche per art.45 d.lgs. 36/2023 - allegato I.10	32.800,25 €
14	Spese per commissioni giudicatrici ai sensi del DM 12/02/2018	6.000,00 €
15	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	3.600,00 €
	Totale Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali (12+13+14+15)	90.902,29 €
B.3	IVA/oneri	
16	IVA su lavori 10%	148.031,20 €
17	IVA su oneri sicurezza 10%	9.448,80 €
18	IVA su imponibile e su cassa professionale 22%	83.163,00 €
19	IVA su imprevisti 22%	12.648,76 €
20	Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	14.538,99 €
	Totale IVA/oneri (16+17+18+19+20)	267.830,74 €
TOTALE GENERALE PROGETTO (1+4)		2.300.000,00 €

CONSIDERATA la necessità di procedere all'affidamento del progetto esecutivo, da redigere ai sensi dell'art.41 e dell'allegato I.7 del D.Lgs 36/2023, della progettazione antincendio secondo quanto previsto dall'art. 41 e dell'allegato I.7 del D. Lgs. n. 36/2023, nonché di quanto normato dal D.P.R. n.151 del 1 agosto 2011 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla COPIA DI ATTO DI DETERMINAZIONE

Pagina 7

n. 132 del 19-07-2024

Sede Municipale : Via G.Leopardi, 1 Tel.: Centralino 0733659911 – Fax n. 0733659940
Sito internet: www.comune.sarnano.mc.it e-mail: info@comune.sarnano.mc.it



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

prevenzione degli incendi” e del Coordinamento alla Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione secondo quanto disposto dall’art. 41 e dall’allegato I.7 del D. Lgs. n. 36/2023, dall’art. 91 del D.Lgs n. 81/2008, e in fase realizzativa dell’opera, di quanto normato dall’art. 92 dello stesso D.Lgs n. 81/2008, così da ottenere il parere di congruità tecnico economica da parte dell’USR e quindi dare avvio alla la procedura di gara e a quelle di affidamento per la realizzazione degli interventi di cui all’Allegato A1 dell’O.C.S.R. n. 137/2023 entro il 31/10/2024;

DATO ATTO CHE in applicazione del Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016 sono stati determinati i compensi per prestazioni professionali per i servizi di ingegneria e architettura così come indicati, sulla base del quale richiedere un preventivo al fine dall’affidamento delle singole prestazioni:

- redazione della progettazione esecutiva ai sensi dell’allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, per € 53.150,72, oltre C.A.P. (al 4%) ed IVA (al 22%), e comprensivi della percentuale forfettaria di spese ed oneri accessori;
- redazione della progettazione antincendio ai sensi dell’allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, per € 12.273,17, oltre C.A.P. (al 5%) ed IVA (al 22%), e comprensivi della percentuale forfettaria di spese ed oneri accessori;
- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione ai sensi dell’allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, per € 69.115,64, oltre C.A.P. (al 4%) ed IVA (al 22%), e comprensivi della percentuale forfettaria di spese ed oneri accessori;

RITENUTO di procedere all’affidamento di dette prestazioni ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs n. 36/2023;

VISTA la richiesta di offerta inviata in data 11/07/2024, mediante modalità telematica tramite portale (GT-SUAM), ai professionisti come di seguito indicati, nel rispetto dell’art. 19 del D.Lgs 36/2023 in merito alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti:

- Arch. Marco Ercoli, P.IVA 02501670448, con studio ad Amandola (FM) in Via Cesare Battisti n. 26 (gara G06211) per i servizi di ingegneria e architettura per la redazione del progetto esecutivo;
- Ing. Stefano Paciotti, P.IVA 02533840449, con studio a Smerillo (FM) in Via Castorano n. 12 (gara G06216) per il Coordinamento alla Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione;
- Per. Ind. Riccardo Cardinali P.IVA 01623990437, con studio a Tolentino (MC) in Via Arnaldo Lucentini n. 11 (gara G06213) per i servizi di ingegneria e architettura per la redazione del progetto antincendio;

VISTA l’offerta, acquisita tramite portale telematico in data 15/07/2024, dell’Arch. Ercoli Marco, P.IVA 02501670448, con studio a Amandola (FM) in Via Cesare Battisti n. 26, che ha offerto un ribasso del 20,00 % (venti/00 per cento) sulle spese ed oneri accessori pari a € 10.507,33 corrispondenti al 24,64% dell’importo generale e quindi un importo netto di € 51.049,25 oltre contributi previdenziali al 4% per € 2.041,97, oltre IVA al 22% per € 11.680,07, per un totale di € 64.771,29;

VISTA l’ulteriore offerta, acquisita tramite portale telematico in data 15/07/2024, dell’Ing. Stefano Paciotti, P.IVA 02533840449, con studio a Smerillo (FM) in Via Castorano n. 12, che ha offerto un ribasso del 18,00 % (diciotto/00 per cento) sulle spese ed oneri accessori pari a € 13.663,43 corrispondenti al 24,64% dell’importo generale e quindi un importo netto di € 66.656,22 oltre contributi previdenziali al 4% per € 2.666,25, oltre IVA al 22% per € 15.250,94, per un totale di € 84.573,42;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

VISTA inoltre l'offerta, acquisita tramite portale telematico in data 17/07/2024, del Per. Ind. Riccardo Cardinali, P.IVA 01623990437, con studio a Tolentino (MC) in Via Arnaldo Lucentini n. 11, che ha offerto un ribasso del 10,75 % (dieci/75 per cento) sulle spese ed oneri accessori pari a € 2.427,46 corrispondenti al 24,64% dell'importo generale e quindi un importo netto di € 12.018,22 oltre contributi previdenziali al 5% per € 600,91, oltre IVA al 22% per € 2.776,21, per un totale di € 15.395,34;

VERIFICATA la congruità delle offerte economiche presentate dai suddetti operatori economici;

DATO ATTO che i professionisti sono in possesso dei necessari requisiti e di idonea capacità tecnica per il servizio di che trattasi e quindi in grado di offrire sufficienti garanzie per la buona riuscita dell'incarico, fermo restando che detto affidamento acquisisce efficacia all'esito positivo delle verifiche, richieste dall'Ufficio;

VISTO che la posizione contributiva dei soggetti professionisti incaricati alla data odierna risulta regolare;

RAVVISATA la necessità di dover procedere all'affidamento di dette prestazioni in via di urgenza ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9 del D.Lgs n. 36/2023, "*... ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti dell'Unione Europea*";

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010, come modificata dall'art. 7, comma 4, del D.L. n. 187/2010, convertito in legge, con modificazioni, dalla L. 217/2010, sono stati acquisiti, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, i seguenti codici identificativi gara:

- CIG *progettazione esecutiva* (Arch. Marco Ercoli): B287D943BD;
- CIG *progettazione antincendio* (Per. Ind. Riccardo Cardinali): B287E30479;
- CIG *coordinamento alla sicurezza in fase di progetto ed esecutiva* (Ing. Stefano Paciotti): B287B34DFD;

RITENUTO di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:

- *termine delle prestazioni di cui sopra*: il servizio, per quanto attinente esclusivamente alla fase di progettazione, dovrà essere espletato in giorni 50 (cinquanta) a partire dalla consegna del servizio di cui all'oggetto. Tale termine pertanto non è riferibile al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, che seguirà l'iter di lavorazione del cantiere;
- *penali*: nel caso di ritardi nell'espletamento degli adempimenti di competenza, per responsabilità imputabili esclusivamente al Professionista rispetto ai termini dallo stesso offerti, sarà applicata una penale pari a € 25,00 (euro venticinque/00) per ogni giorno di ritardo;

VISTO che la somma complessiva risultante dai suddetti incarichi, pari a € 164.740,05, risulta disponibile al codice di bilancio 11.02-2.03.01.02.001 - ex/cap. 12933 - del corrente Bilancio 2024-2026, impegno n. 214/2023;

DATO ATTO, altresì, che il presente incarico comprende anche l'obbligo del rispetto ed applicazione da parte del professionista della normativa riguardante la riservatezza e la tutela dei dati personali di cui al D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. e al Regolamento U.E. n. 2016/679, la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e s.m.i., nonché l'obbligo del rispetto, a pena di risoluzione del contratto del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. 62/2012;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

DATO ATTO che, per quanto a propria conoscenza, ai sensi dell'art. 1, comma 9, lett. e), L. 190/2012, non esistono relazioni di parentela entro il secondo grado, né affinità tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dei soggetti destinatari del presente provvedimento e il responsabile che lo approva;

VERIFICATA e, con il presente atto, attestata l'assenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse in capo al sottoscritto responsabile del procedimento nello svolgimento dell'attività istruttoria;

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

SALVO il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il D.p.r. 207/2010 per le parti non abrogate;
- il D.L 17 maggio 2022, n. 50;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

DI RICHIAMARE la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;

DI PROCEDERE, secondo le indicazioni e proposta fornite dal RUP, nonché in ottemperanza alle disposizioni dell'USR sopra richiamate, alla scelta del contraente mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. "b" del D. Lgs. 36/2023, delle prestazioni professionali per i servizi di ingegneria e architettura per la redazione del progetto esecutivo, della redazione del progetto antincendio e del coordinamento della sicurezza, ai sensi del D. Lgs. 36/2023, relativamente all'intervento ricompreso nell'Allegato A1 dell'O.C.G.R.S n. 137/2023, denominato "*Riparazione dei danni e miglioramento sismico del Palazzo dei Priori in Piazza Alta*", nel rispetto dei principi del risultato e della fiducia, di cui agli artt. 1 e 2 dello stesso Codice;

DI AFFIDARE, pertanto, l'incarico per le prestazioni professionali per i servizi di ingegneria e architettura per la redazione del progetto esecutivo ai sensi del D. Lgs. 36/2023, relativamente all'intervento sopra richiamato, all'Arch. Ercoli Marco, P.IVA 02501670448, con studio ad Amandola (FM) in Via Cesare Battisti n. 26, per l'importo al netto del ribasso del 20,00 % sulle spese ed oneri accessori dell'importo a base di gara, e quindi per netti € 51.049,25 oltre contributi previdenziali al 4% per € 2.041,97, oltre IVA al 22% per € 11.680,07, per un totale di € 64.771,29 (CIG: B287D943BD);

DI AFFIDARE inoltre, l'incarico per le prestazioni professionali per i servizi di ingegneria e architettura per la redazione del progetto antincendio ai sensi del D. Lgs. 36/2023 e del D.P.R. 151/2011, relativamente all'intervento ricompreso nell'Allegato A1 dell'O.C.G.R.S n. 137/2023, denominato "*Riparazione dei danni e miglioramento sismico del Palazzo dei Priori in Piazza Alta*", al Per. Ind. Riccardo Cardinali, P.IVA



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

01623990437, con studio a Tolentino (MC) in Via Arnaldo Lucentini n. 11, per l'importo al netto del ribasso del 10,75 % sulle spese ed oneri accessori dell'importo a base di gara, e quindi per netti € 12.018,22 oltre contributi previdenziali al 5% per € 600,91, oltre IVA al 22% per € 2.776,21, per un totale di € 15.395,34 (CIG: B287E30479);

DI AFFIDARE infine, l'incarico per le prestazioni professionali per i servizi di ingegneria e architettura per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase esecutiva ai sensi del D. Lgs. 36/2023 e del D. Lgs. 81/2008 relativamente all'intervento ricompreso nell'Allegato A1 dell'O.C.G.R.S n. 137/2023, denominato "*Riparazione dei danni e miglioramento sismico del Palazzo dei Priori in Piazza Alta*", all'Ing. Stefano Paciotti, P.IVA 02533840449, con studio a Smerillo (FM) in Via Castorano n. 12, per l'importo al netto del ribasso del 18,00 % sulle spese ed oneri accessori dell'importo a base di gara, e quindi per netti € 66.656,22 oltre contributi previdenziali al 4% per € 2.666,25, oltre IVA al 22% per € 15.250,94, per un totale di € 84.573,42 (CIG: B287B34DFD);

DI DARE ATTO che per tale intervento sono stati acquisiti i seguenti codici identificativi:

CUP: C76F23000020001 - CUI: L00140670431201800013;

DI DARE ATTO che la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 164.740,05, trova copertura finanziaria al codice di bilancio n. 11.02-2.03.01.02.001 - ex/cap. 12933 (impegno n. 214/2023) del corrente Bilancio 2024-2026;

DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto in modalità elettronica mediante scrittura privata;

DI DARE ATTO che l'ing. Caterina Ortolani, quale Responsabile Unico del Progetto, ha attestato, tramite apposita dichiarazione rilasciata ai sensi del D.P.R. 445/2000 e depositata agli atti della pratica, l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, nonché l'obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere, per conto dell'amministrazione, contratti appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

DI RIMETTERE la presente determinazione all'Ufficio Finanziario per i provvedimenti di competenza;

DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio comunale secondo le vigenti disposizioni in materia.

P.O. RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
F.to Ing. Sabrina Tidei



Comune di Sarnano
Provincia di Macerata

Letto e sottoscritto a norma di legge.

P.O. RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
F.to Ing. Sabrina Tidei

SERVIZIO FINANZIARIO

In ordine alla determinazione del Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, appone il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria con esecutività dal 19-07-2024.

P.O. RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. Emanuele Crisostomi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

In pubblicazione all'Albo Pretorio dal 07-08-2024 e per quindici giorni consecutivi.

Data 07-08-2024

P.O. RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
F.to Ing. Sabrina Tidei

Il presente provvedimento è conforme all'originale.

Sarnano,

P.O. RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
Ing. Sabrina Tidei