



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

COPIA DI ATTO DI DETERMINAZIONE

n. 35 del 23-02-2024

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE E RIPARAZIONE COPERTURA ED INFISSI ESTERNI PRESSO L'IMMOBILE DISCOTECA ZOJI - AFFIDAMENTO LAVORI - IMPEGNO DI SPESA - CIG: B0870DE5DF - B08767A6E5

L'anno duemilaventiquattro il giorno ventitre del mese di febbraio nei propri uffici

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTO il decreto del Sindaco, registro generale n. 1 in data 15 febbraio 2021, con il quale la sottoscritta Ing. Sabrina Tidei, ora Funzionario Tecnico (Area dei Funzionari e dell'elevata qualificazione) – ex Cat. D3, viene nominata Responsabile dell'Ufficio Tecnico, con attribuzione, quindi, della titolarità delle funzioni dirigenziali di cui al 2° comma dell'art. 109, del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e in particolare:

- ✓ l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione amministrativa, tecnica e finanziaria;
- ✓ l'art. 183, che regola termini e modalità per l'assunzione e la prenotazione di impegni di spesa;
- ✓ l'art. 151, comma 4, il quale stabilisce che la determinazione che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

VISTO il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D.Lgs n. 36 del 31 marzo 2023, Codice dei contratti pubblici, in attuazione dell'art. 1 della Legge 21 giugno 2022 n. 78;

PREMESSO l'immobile discoteca "Zoji" di proprietà comunale sito in Via L. Scarfiotti necessita di urgenti interventi di manutenzione soprattutto per quanto riguarda il manto di copertura ed i sistemi di smaltimento delle acque piovane;

CHE in particolare si sono verificate infiltrazioni dal tetto che hanno danneggiato oltre alla controsoffittatura interna anche alcune pareti ed un infisso dell'uscita di emergenza;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

ACCERTATO, a seguito di sopralluogo, che tali infiltrazioni sono state determinate dal deterioramento di elementi della copertura dell'edificio oltre che dall'intasamento ed ostruzione dei bocchettoni di scolo e discendenti pluviali;

VERIFICATO che necessita pertanto provvedere prioritariamente alla riparazione del manto di copertura ed alla disostruzione dei canali di deflusso delle acque e dei discendenti pluviali oltre che al risanamento delle pareti ammalorate e degli infissi esterni interessati;

Questo Ufficio ha pertanto contattato alcune ditte della zona sia per quanto riguarda le opere murarie che per la riparazione degli infissi;

PRESO ATTO della disponibilità espressa dalla ditta AJGERAJ FARI per la parte edile e della ditta PROMEC di Tamburi Andrea, per gli infissi e le lavorazioni in ferro;

VISTI i preventivi forniti dalle ditte suindicate come di seguito riportato:

Ditta	Descrizione	Importo	CIG
AJGERAJ FARI Via del Colle, 6 Sarnano (MC) P.IVA 02003930431	Manodopera e fornitura di materiali per: - riparazione della copertura; - Disostruzione canali e discendenti pluviali; - Rifacimento collegamento alla fognatura esterna; - Risanamento pareti interne ed esterne	3.400,00 €	B0870DE5DF
PROMEC di Tamburi Andrea C.da Cardagnano, 319C Sarnano (MC) P. IVA 02071830430	- Riparazione porta in acciaio uscita di sicurezza; - Riparazione opere in ferro	750,00 €	B08767A6E5

RITENUTI congrui i preventivi proposti dalle ditte contattate;

VISTO l'art. 50 comma 1, lett. a) del D.Lgs del 31 marzo 2023 n. 36, che prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, mentre, per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, art. 50 comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023;

EVIDENZIATO che tali prestazioni, data la loro particolarità e specificità, non possono essere reperite sul Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni;

DATO ATTO che, per quanto a propria conoscenza, ai sensi dell'art. 1, comma 9, lett. e), L. 190/2012, non esistono relazioni di parentela entro il secondo grado, né affinità tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dei soggetti destinatari del presente provvedimento e il responsabile che lo approva;

VERIFICATA e, con il presente atto, attestata l'assenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse in capo al sottoscritto responsabile del procedimento nello svolgimento dell'attività istruttoria;

DATO ATTO che sono stati acquisiti d'ufficio e conservati in atti i Documenti Unici della Regolarità Contributiva delle ditte incaricate dai quali si evince la regolarità delle stesse e pertanto gli operatori economici non ricadono nei motivi di esclusione previsti dal D.Lgs. 36/2023;



Comune di Sarnano

Provincia di Macerata

VISTO il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) con cui è stato modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro;

VERIFICATO che la somma complessiva di € 4.150,00 oltre IVA, trova copertura al Codice di Bilancio 08.01-2.02.01.09.999 (ex cap. 18010) del Bilancio provvisorio 2024;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, come modificata dall'art. 7 comma 4 del D.L. n. 187/2010, convertito in legge, con modificazioni, dalla L. 217/2010, sono stati acquisiti ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari i codici identificativi di gara rispettivamente:

- Per le opere murarie ditta AJGERAJ FARI – importo €. 3.400,00 – CIG: B0870DE5DF;
- Per le opere murarie ditta PROMEC – importo €. 750,00 – CIG: B08767A6E5;

VISTO il D. Lgs n. 267/2000;

SALVO il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio;

DETERMINA

- DI RENDERE le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
- DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b), del D.Lgs. del 31 marzo 2023, n. 36, alla ditta AJGERAJ FARI di Sarnano – C.F. - P. IVA 01729410439, l'intervento di manutenzione e riparazione della copertura e pareti ammalorate presso il l'immobile comunale Discoteca "Zoji" sito in Via L. Scarfiotti di questo Comune, il tutto come descritto in premessa, per l'importo complessivo di € 3.400,00, oltre IVA al 22% e dunque per un totale di € 4.148,00 (CIG: B0870DE5DF);
- DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b), del D.Lgs. del 31 marzo 2023, n. 36, alla ditta PROMEC di Tamburi Andrea di Sarnano – C.F. - P. IVA 02071830430, l'intervento di riparazione della porta di emergenza ed altre opere in ferro presso il l'immobile comunale Discoteca "Zoji" sito in Via L. Scarfiotti di questo Comune, il tutto come descritto in premessa, per l'importo complessivo di € 750,00, oltre IVA al 22% e dunque per un totale di € 915,00 (CIG: B08767A6E5);
- DI IMPUTARE la spesa complessiva di € 5.063,00 al codice di bilancio 08.01-2.02.01.09.999 ex cap. 18010 del bilancio provvisorio 2024, dando mandato al responsabile del servizio finanziario di procedere al pagamento dei lavori, sulla base della documentazione fiscale vistata per regolarità da questo ufficio;
- DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è la Ing. Tidei Sabrina dell'ufficio tecnico del Comune di Sarnano;
- DI INVIARE la presente al Responsabile del Servizio Finanziario secondo quanto previsto dall'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
- DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio on-line secondo le vigenti disposizioni in materia.



Comune di Sarnano
Provincia di Macerata

P.O. RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
F.to Ing. Sabrina Tidei



Comune di Sarnano
Provincia di Macerata

Letto e sottoscritto a norma di legge.

P.O. RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
F.to Ing. Sabrina Tidei

SERVIZIO FINANZIARIO

In ordine alla determinazione del Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, appone il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria con esecutività dal 23-02-2024.

P.O. RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. Emanuele Crisostomi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

In pubblicazione all'Albo Pretorio dal 29-02-2024 e per quindici giorni consecutivi.

Data 29-02-2024

P.O. RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
F.to Ing. Sabrina Tidei

Il presente provvedimento è conforme all'originale.

Sarnano,

P.O. RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
Ing. Sabrina Tidei