



COMUNE DI SARNANO

Provincia di Macerata

- Servizio Finanziario -

Via Giacomo Leopardi, 1 – 62028 Sarnano MC

Tel. 0733.659920/25 – Fax 0733.659940

Codice Fiscale – Partita IVA 00140670431

web: <http://www.comune.sarnano.mc.it> - e_mail: comune@sarnano.sinp.net - pec: comune.sarnano@pec.it

INFORMATIVA AI CONTRIBUENTI DEI PRINCIPALI TRIBUTI COMUNALI

ANNO 2015 - SCADENZA 16 GIUGNO 2015

Si comunica che le aliquote dei tributi comunali per l'anno 2015 dovranno essere stabilite entro il termine dell'approvazione del bilancio (30.7.2015).

In assenza delle aliquote stabilite per il corrente anno – per la scadenza della rata di giugno 2015 – si applicano le tariffe deliberate per l'anno 2014 (provvedendo al pagamento del 50% del dovuto, con eventuali conguagli da effettuare con il pagamento del saldo 2015, entro il 16.12.2015).

TASI

(tributo per i servizi indivisibili) – aliquote approvate con Delibera C.C. n. 27 del 8.9.2014

Per l'anno 2014 le aliquote e detrazioni per il tributo sui servizi indivisibili – TASI -, sono le seguenti:

- aliquota TASI ordinaria nella misura del **2,5%** per le abitazioni principali e relative pertinenze, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, ed altre unità immobiliari assimilate all'abitazione principale - **Codice Tributo TASI: 3958**
- aliquota TASI ordinaria nella misura di **0%** per tutti i fabbricati diversi da quelli indicati al punto precedente ed aree edificabili;
- di stabilire una detrazione di **€ 50,00** per ogni figlio a carico del contribuente, fino al compimento di anni 26, purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale.

Pagamento: acconto (50%) entro il 16.06.2015

(con F24 a cura dei contribuenti)

Codice Catastale Comune di Sarnano: I436

IMU

(imposta municipale propria) – aliquote approvate con Delibera C.C. n. 35 del 29.9.2014

Per l'anno 2014 le aliquote dell'Imposta Municipale Propria – IMU -, sono le seguenti:

-ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE: ALIQUOTA 3,5% (abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze riconosciute tali solo nella misura massima di un'unità per ciascuna categoria C/2, C/6 e C/7);

-ALTRI FABBRICATI COMPRESSE AREE EDIFICABILI: ALIQUOTA 10,60% (per tutti gli altri immobili comprese aree edificabili, precisando che ai sensi dell'art. 1, comma 708, della legge n. 147/2013, l'IMU non è dovuta per i fabbricati rurali strumentali, così come definiti dall'art. 9, comma 3 bis, del D.Lgs. n. 557 del 1993);

-ALIQUOTA 7,60 per mille per alloggi e relative pertinenze dati in uso gratuito dal proprietario ad un familiare di 1° grado di parentela ed utilizzati dal medesimo come dimora abituale - abitazione principale - residenza anagrafica, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del Regolamento della IUC. L'agevolazione verrà riconosciuta solo in presenza di formale dichiarazione, da presentare al Comune entro il 31 dicembre dell'anno di competenza dell'imposta, resa ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000;

-ALIQUOTA 3,50 per mille assimilata alla abitazione principale (con relative agevolazioni) per gli immobili posseduti a titolo di proprietà o usufrutto di coloro che sono ospiti e residenti in istituti di ricovero o sanitari, a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'immobile non sia locato, ai sensi dell'art. 14 del Regolamento della IUC. L'agevolazione verrà riconosciuta solo in presenza di formale dichiarazione, da presentare al Comune entro il 31 dicembre dell'anno di competenza dell'imposta, resa ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000.

I terreni agricoli sono esenti IMU in quanto il Comune di Sarnano ricade in zona montana.

Pagamento: acconto (50%) entro il 16.06.2015

(con F24 a cura dei contribuenti)

Codice Catastale Comune di Sarnano: I436

Codici Tributo IMU:

Abitazione principale e relative pertinenze: 3912 (3,50 per mille)

Immobili uso produttivo categoria catastale D: 3925 (quota Stato 7,60 per mille)

Immobili uso produttivo categoria catastale D: 3930 (quota Comune 3,00 per mille)

Aree fabbricabili: 3916 (10,60 per mille)

Per tutti gli altri immobili: 3918 (10,60 per mille)

Sarnano, 25.5.2015

**Ufficio Tributi
(0733.659920 / 659925)**