



COMUNE DI SARNANO

Provincia di Macerata

- Servizio Finanziario -

Via Giacomo Leopardi, 1 – 62028 Sarnano MC

Tel. 0733.659920/25 – Fax 0733.659940

Codice Fiscale – Partita IVA 00140670431

web: <http://www.comune.sarnano.mc.it> - e_mail: comune@sarnano.sinp.net - pec: comune.sarnano@pec.it

La Legge n. 147 del 27.12.2013 ha istituito dall'anno 2014 l'Imposta Unica Comunale – I U C -, così composta:

→ Dall'**IMU** (imposta municipale propria - già vigente dal 2012). L'IMU è dovuta dai proprietari di fabbricati ed aree edificabili compresa l'abitazione principale (solo per le abitazioni di tipologia catastale A/1 – A/8 – A/9). Questo Comune non ha approvato le aliquote IMU per l'anno 2014. L'acconto, pertanto, da versare, entro il 16 giugno 2014, deve essere calcolato con le tariffe e modalità dell'anno precedente.

→ Dalla **TARI** (ex-tassa rifiuti solidi urbani TARSU) che è finalizzata alla copertura integrale dei costi sostenuti per la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti urbani ed assimilati. Ai contribuenti, dopo stabilite le tariffe per il 2014, provvederà direttamente il Comune ad inviare gli avvisi di pagamento.

→ Dalla **TASI** è dovuta da chi chiunque possieda o detenga, a qualsiasi titolo, fabbricati ed aree fabbricabili, **ivi compresa l'abitazione principale**, con esclusione dei terreni agricoli. Il pagamento dell'acconto 2014 è rinviato al 16.10.2014 non avendo questo Comune approvato le relative tariffe. Si provvederà, pertanto, in seguito a comunicare le aliquote della Tasi e le relative modalità di pagamento.

IMU – Rata Giugno 2014 - Acconto 50% - Scadenza 16.06.2014 codice catastale Comune di Sarnano I436

PRIMA CASA (ABITAZIONE PRINCIPALE)

L'imposta è dovuta solo dai proprietari di abitazioni classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 (abitazioni signorili, ville e castelli) **cod. 3912 – aliquota 4,8 per mille.**

ALTRE CATEGORIE DI IMMOBILI

L'acconto deve essere calcolato con le aliquote vigenti nel 2013: **9,6 per mille per tutte le tipologie catastali, esclusi i fabbricati "B4" e "D5" per i quali si applica il 10,6 per mille.**

Modalità di pagamento : L'imposta dovuta, per le seconde case, per i negozi, per i garage, i magazzini, gli uffici, le aree fabbricabili e in genere per tutti gli immobili diversi da quelli catastalmente classificati nella categoria "D", va versata interamente al Comune utilizzando i codici tributo: **3916 per aree fabbricabili - 3918 per altri fabbricati (aliquote: 9,6 per mille per tutti, esclusi i fabbricati "B4" per i quali si applica il 10,6 per mille).**

Per gli immobili della categoria catastale "D" si dovrà versare una quota allo Stato ed una parte residuale al Comune. Per il versamento di giugno p.v. valgono le aliquote 2013 (9,6 per mille per tutti, esclusi i D5 per i quali si applica il 10,6 per mille). Allo Stato sarà versato in acconto il 50 % dell'imposta calcolata con l'aliquota 7,60 per mille (**codice tributo 3925**). Al Comune di Sarnano deve essere versato il 50% dell'imposta calcolata per la differenza tra il 7,60 e l'aliquota vigente del 9,60 (**cod. tributo 3930: 2 per mille per tutti i fabbricati "D", ad eccezione dei fabbricati "D5" per i quali si applica il 3 per mille.**)

Sarnano, 6.6.2014

Ufficio Tributi (0733.659920 – 659925)